



Gerasdorfer GEMEINDEKURIER

Amtliche Mitteilungen der Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien

März 2024

2. Gerasdorfer

OSTER MARKT

16. März 2024

Seite 5



Badeteichsaison 2024

Saisonstart am 1. Mai |

Saisonkarte ab 8. April 2024
online bestellen oder im Rathaus
erwerben bzw. verlängern.

Seite 6

Kurzparkzonen

Ausnahmegenehmigungen |

Verlängerung der Parkerlaubnis
(Gültigkeitsdauer 2 Jahre) wird
erstmalig erforderlich.

Seite 7

Flurreinigung 2024

Aktion von 8. April bis 14. April |

Jeder Handgriff hilft der Natur:
Machen wir unsere Gemeinde
gemeinsam sauber!

Seite 11



RATHAUS KONTAKTE

Tel 02246/2272-0
 rathaus@gerasdorf-wien.gv.at
www.gerasdorf.at
[stadtgemeindegerasdorf](https://www.facebook.com/stadtgemeindegerasdorf)

Öffnungszeiten

EMPFANG & FACHABTEILUNGEN

Bauamt, Bürgerservice, Finanzen,
 Personal, Stadtamtsdirektion,
 Standesamt

MO 07:30 – 12:00 Uhr

DI 07:30 – 19:00 Uhr
 (letzte Einzahlungsmöglichkeit: 18:45 Uhr)

MI 07:30 – 12:00 Uhr

DO 07:30 – 19:00 Uhr
 (letzte Einzahlungsmöglichkeit: 18:45 Uhr)

WIRTSCHAFTSHOF

MO 07:30 – 12:00 Uhr

DI 07:30 – 15:45 Uhr

MI 07:30 – 12:00 Uhr

DO 07:30 – 15:45 Uhr

Online-Terminbuchung möglich:

Den Link zur Online-Terminbuchung finden Sie unter:
www.gerasdorf.at.

Das Bürgerservice ist digital immer für Sie erreichbar:
rathaus@gerasdorf-wien.gv.at

BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT KORNEUBURG

Außenstelle Gerasdorf bei Wien

Online Terminvereinbarung:
www.noe.gv.at/terminbuchung

E-Mail: post.bhko@noel.gv.at
 Tel: 02262/9025-0

AMTLICHE TERMINE

Di, 23.04.2024	Gemeinderatssitzung		
11.-18.03.2024 Informationen zu den Eintragungszeiten finden Sie auf der Amtstafel und unter www.gerasdorf.at	Eintragungszeitraum für folgende Volksbegehren: Glyphosat verbieten! Neutralität Österreichs stärken Energiepreisexplosion jetzt stoppen! Tägliche Turnstunde Kein NATO-Beitritt Das Intensivbettenkapazitätserweiterungs-Volksbegehren Kein Elektroauto-Zwang Frieden durch Neutralität Parteienförderungen abschaffen Essen nicht wegwerfen! BIST DU GESCHEIT CO2-Steuer abschaffen Energieabgaben streichen - Volksbegehren Nein zu Atomkraft-Greenwashing		
Öffnungszeiten zu den Volksbegehren:			
Montag	07:30-16:00 Uhr	Donnerstag	07:30-16:00 Uhr
Dienstag	07:30-20:00 Uhr	Freitag	07:30-16:00 Uhr
Mittwoch	07:30-16:00 Uhr	Samstag	entfällt

14 Volksbegehren von 11. bis 18. März

■ **Für 14 Volksbegehren** (siehe oben) wurde als gemeinsamer Eintragungszeitraum der 11. bis 18. März 2024 festgelegt. Das Ziel aller Volksbegehren sind 100.000 Unterschriften, dann muss der Nationalrat die formulierten Gesetzesinitiativen debattieren.

■ **Die Unterstützung eines Volksbegehrens** kann auf folgende Arten erfolgen:

■ **Persönliche Unterschrift vor einer beliebigen Gemeinde** (in Statutar-

städten: Magistrat; in Wien: Magistratisches Bezirksamt) – unabhängig vom Hauptwohnsitz.

■ **Online via oesterreich.gv.at** mit einer qualifizierten elektronischen Signatur (ID Austria oder EU Login erforderlich).

■ **Details zu Volksbegehren und Einleitungsverfahren** finden Sie auf der Homepage des Innenministeriums: <https://www.bmi.gv.at/411/>



ÄRZTE URLAUBE UND VERTRETUNGEN

	DR. WÖLK	DR. AL-AWAMI	DR. BERGL	DR. FRANK
Tel.	T 2449	T 28370	T 20302	T 27286
Adr.	Schrödinger G. 2/1	Berta v. Suttner G. 2	VH Kapellerfeld	GZ Föhrenhain
Urlaub	25.-29.03.	15.04., 22.04.-03.05.	25.-29.03.	26.02.-05.03.

Öffnungszeiten jeweils 10.00 – 12.00 Uhr. Änderungen vorbehalten! Nähere Information: cms.arztnoe.at

Wochenenddienste der Ärzt*innen in den Nachbargemeinden finden Sie auf Seite 21



Stadtgemeinde
Gerasdorf bei Wien

STADTGEMEINDE

BÜRGERMEISTER INFORMATION

Hans Jürgen Peitzmeier
BÜRGERMEISTER



Sehr geehrte Gerasdorferin! Sehr geehrter Gerasdorfer!

Transparenz und Bürgernähe sind mir wichtig!

■ **Seit zwei Monaten** bin ich jetzt Bürgermeister unserer Stadt. Für mich bedeutet dieses Amt eine große Ehre, die ich mit Freude und Respekt annehme.

■ **Ich stehe für Transparenz und Kommunikation.** Ich wünsche mir, dass Informationen in unserer Stadt stets umfassend und klar transportiert werden. Lösungsorientierte Zusammenarbeit steht bei mir im Vordergrund, denn nur miteinander können wir füreinander da sein.

■ **Derzeit sind viele Vorhaben im Gange und es wird intensiv gearbeitet.** Das Gymnasium Provisorium, die Modernisierung des Stadtsaals, der Kindergarten Föhrenhain und der Radweg nach Leopoldau sind große Projekte, die derzeit in Vorbereitung bzw. in Umsetzung sind.

■ **Bürgernähe ist mir persönlich sehr wichtig!** Ich möchte Sie herzlich zu folgenden Gemeindeveranstaltungen einladen: Schon in wenigen Tagen findet der **2. Gerasdorfer Ostermarkt am 16. März vor dem Rathaus** statt. Besuchen Sie am **22. Mai den Tag der offenen Tür am Wirtschaftshof und der Kläranlage**. Feiern Sie mit uns am ersten Juni-Wochenende ein **Familien-Stadtfest** am Wirtschaftshofgelände mit Live-Musik, Kinderstationen und Foodtrucks.

Ich freue mich darauf, Sie bei den Gemeindeveranstaltungen zu treffen!

Schönen Frühlingsbeginn und frohe Ostern!

Ihr Bürgermeister
Hans Jürgen Peitzmeier

Mail: peitzmeier@gerasdorf-wien.gv.at

Save the Date: 1. & 2.6. Familien-Stadtfest

■ **Wir feiern heuer "25 Jahre Stadt".** Dieses besondere Ereignis möchten wir mit einem **2-tägigen Familien-Stadtfest** am Wirtschaftshofgelände am 1. und 2. Juni 2024 gebührend feiern.

■ **An beiden Tagen** sind Kinderattraktionen geplant. **Foodtrucks** sorgen für das leibliche Wohl. Am Samstag stehen **Auftritte und Konzerte** auf dem Programm. Am Sonntag laden wir zum **Frühschoppen mit Live-Musik**.

Glasfaser: Einigung der Anbieter ausstehend

■ **Im Zuge des geplanten großflächigen Glasfaserausbau** hat die Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien eine Aufgrabungsrichtlinie erstellt. Die wichtigste Grundlage für den Ausbau ist die **kooperative Verlegung in einer Künette seitens aller Anbieter**.

■ **Aktuell befinden wir uns in den letzten Abstimmungsgesprächen** und erwarten in naher Zukunft den Startschuss. Laut aktuellem Stand wird in Seyring mit dem Glasfaserausbau begonnen und anschließend in Kapellerfeld fortgesetzt.

■ **Sobald wir die abschließenden Informationen** haben, wird seitens der Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien via Homepage und Gemeindegurrier der Baubeginn kommuniziert.

Kostenlose Rechtsberatung im Rathaus: Mag. Marie Spiegelgraber

■ **Die Gerasdorfer Rechtsanwältin Mag. Marie Therese Spiegelgraber** steht an folgenden Terminen zwischen 16.00 und 19.00 Uhr in den unterschiedlichsten Rechtsgebieten für Beratungsgespräche im Rathaus zur Verfügung

- Di, 19. März 2024, 16-19 Uhr
- Di, 2. April 2024, 16-19 Uhr
- Di, 16. April 2024, 16-19 Uhr
- Di, 30. April 2024, 16-19 Uhr
- Di, 14. Mai 2024, 16-19 Uhr
- Di, 28. Mai 2024, 16-19 Uhr

Nur nach telefonischer Voranmeldung!

■ Bei Interesse können Sie einen unverbindlichen Termin für ein **kostenloses Erstgespräch (ca. 20 Minuten)** unter der **Tel. Nr. 02246/50714** vereinbaren.

www.spiegelgraber.com

VIZEBÜRGERMEISTER **INFORMATION**

Mag. Dietmar RUF
VIZEBÜRGERMEISTER

*Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger!*

Der Frühling nähert sich langsam aber stetig, daher werden bald die Bautätigkeiten der Projekte weitergehen. In den nächsten Monaten werden finalisiert:

- **Provisorium Gymnasium**
- **Kindergarten Föhrenhain** (wir beginnen mit Containern während der Bauzeit des Gebäudes)
- **Radweg Gerasdorf- Leopoldau** (die Stadt Wien wird einen Radweg in der Thayagasse errichten und direkt an unseren Radweg anschließen)
- **Kabinengebäude SV- Gerasdorf**
- **Stadtsaal Gerasdorf:** Eröffnung diesen Herbst

Herausforderungen der Zukunft

Ich bin, wie hinlänglich bekannt, ein sehr vorsichtiger, konservativ veranlagter Mensch. Das wird auch immer wieder in meiner politischen Tätigkeit sichtbar, da ich von übertriebener „Show- Politik“ wenig halte.

Wir werden in den nächsten Jahren eine **seriöse, pragmatische Politik** brauchen, um die enormen Herausforderungen zu meistern. Durch den Beschluss der NÖ-Landesregierung, auch 2-Jährige in Kindergärten aufzunehmen, müssen eine Vielzahl an neuen **Kindergarten-Gruppen** errichtet werden. Auch die Warteliste der „**Spatzennester**“ wird immer länger, weshalb wir auch hier gegensteuern werden (ein diesbezügliches Konzept wurde mittlerweile von Bildungs-Stadtrat Christian Hoffmann ausgearbeitet).

Aber auch den **Investitionen in die kritische Infrastruktur** (Kanal) muss zukünftig Priorität eingeräumt werden. Ja, wenig Glanz, wenig Prestige - aber absolut notwendig.

Ich wünsche Ihnen einen angenehmen Start in den Frühling!

Ihr Vizebürgermeister Dietmar Ruf

Mail: ruf@gerasdorf-wien.gv.at | **f** facebook.com/dietmarrufgerasdorf

KURZMELDUNGEN**Müll-Abfuhrtermine: Erinnerung per SMS**

■ **Morgen Restmüll-Abholung oder Gelber Sack?** Ihr Handy erinnert Sie dank SMS-Service automatisch!

■ **Im Rahmen der AWS Serviceleistungen** wird folgender nützlicher Dienst angeboten: Der AWS erinnert Sie via SMS auf Ihr Handy an die bevorstehenden Abholtermine für Restmüll, Altpapier, Gelben Sack bzw. Gelbe Tonne und - so vorhanden - auch für die Biotonne.

■ **Sie erhalten dabei jeweils am Tag vor dem Abholtermin** kostenlos eine kurze Erinnerungs-SMS zugestellt.

■ **Die Anmeldung** zu diesem Service ist über die Homepage <https://schwechat.umweltverbaende.at> mit dem vorgesehenen Anmeldeformular möglich, eine Abmeldung oder Änderung ist jederzeit via E-Mail möglich.

Gerasdorfcards: Austausch 2024

■ **Auf Grund einer Systemumstellung** müssen die bereits bestehenden Gerasdorfcards getauscht werden. Die Zustellung der neuen Gerasdorfcards erfolgt automatisch per Postweg.

Tanzschule Kreuzenstein

Tanzen ist... Träumen mit den Füßen!

TANZEN.AT

1210, Anton Böck-Gasse 20 01/294 52 52

bezahlte Anzeige

bezahlte Anzeige

ESS-WIEN
ALARM-UNDVIDEOTECHNIK

ESS-WIEN
Elektro- und Sicherheitstechnik
1210 Wien, Ödenburger Str. 63/3/23
Tel. 0664/235 62 62
office@ess-wien.at, www.ess-wien.at

ALARMANLAGEN UND VIDEOÜBERWACHUNG

DER SPEZIALIST FÜR IHRE SICHERHEIT!

Gerasdorfer Ostermarkt vor dem Rathaus

16. März 2024 | Buntes Rahmenprogramm und über 50 Aussteller*innen

AusstellerInnen beim 2. Gerasdorfer Ostermarkt

- BERTHOLD'S BIO BAUERNLADEN: Bio-Produkte aus eigenem Betrieb.
- BIOHOF PONLEITNER: Bio-Marmeladen, gedörnte Bio-Apfelringe, Osterkekse, Handarbeiten
- BREYER: Kekse, Schaumrollen, Kaffee, Prosecco, Eierlikör
- DAVID STRAUSS: Kunstdrucke in limitierter Auflage und Kunsttassen
- DIE NÄHWERKSTATT BY ANDREA: Osterdekoration, Beuteltasche, Osternester
- DOGGIES COUTURE: Hundezubehör
- DOG'S PARADISE: Hundeleckerlis, Schlüsselanhänger, Hundesmoothies
- EASTER PIZZA: Pizza mit saisonalem Belag
- EDER: Ostereier, Ostergestecke, Osterbäckerei
- EDLER: Bemalte Steine, Osterdeko, bemalte Eier, Handtuchhasen
- EINFACHNATÜRLICH: Marmeladen, Chutneys, Liköre, Kräutersalze, Pesto, Sirup, uvm.
- ELAWERK: Osterdeko- und Figuren aus Gips (Anhänger, Magnete)
- EMMYS LADEN: Baby- und Kinderbekleidung (selbst genäht), Geschenkideen
- FC KAPELLERFELD: Hot Dogs, Waffeln, Getränke
- FEMBÖCK: Selbstgemachte Holz- und Dekoartikel
- FRAU KURT: Kunsthandwerk, Tagesdecken, Ohrringe, Taschen
- GAMPERLING: Häkeltiere, speziell Osterhasen
- "GEH MIT UNS" BEHINDERTENHILFE: Kerzen, Seifen, Liköre, Marmeladen, Osterkarten
- GERASDORF HILFT DER UKRAINE: Handarbeiten & Zeichnungen ukrainischer Kinder
- GRASSER: Holzschilder für Eingang, Schokofrüchte
- HAPPY PEPPY: Hundeleckerlis, Katzenleckerlis, Pfotenabdrücke, Spielzeug
- HELEA: Griechisches Olivenöl
- HILFSWERK: Osterdekoration, Luftballontiere, Frühlingsblumen
- HUPF HUPF: Hüpfburgen, Süßes, Popcorn
- IMMERGLANZ: Ohrringe
- KARTOFFELLADEN HELLMER: Kulinarische Geschenke rund um den Kürbis
- KLAGER: Ostergestecke und Ostereier (Artischocken-Technik)
- KREATIV HÜTTE BARTA: Kunsthandwerk aus Metallschrott, Steinen & Totholz
- KREATIVE MÄDL'S: Genähtes, Gehäkeltes & Gebasteltes
- KULLA SKATEBOARDSCHMUCK: Schmuck & Accessoires aus gebrauchten Skateboards
- LAMPART: Osterbäckerei
- LET IT BEE: Bienenwachstücher, Bienenwachsackerl, div. Seifen, Lippenbalsam, uvm.
- LUNA X PIERRE LANG: Luna Schmuck
- MADE BY SAM: Geschenkideen für die ganze Familie
- MAFELU: div. selbstgenähte Baby- und Kinderprodukte
- MIDJA'S WELT: Räucherwerk, Keramik
- MILIC: Crepe, Waffeln, Schokolierete Früchte, Getränke, Kekse, usw.
- NALA'S Bully Boutique: nach Maß hangemachte Halsbänder und Leinen
- NIKOLL: Schmuck, Mosaik-Gefäße, Stoffdrucke, Osterdeko
- PFENDILOTTA: Handgenähtes
- PHÖNIX KREATIV: genähte, gewebte, gestrickte Unikate aus handgefärbten Garnen uvm.
- SCHMUCKMOTION: Schmuck aus Glasperlen und Naturschmuck
- SCHMUCKPARADIES KANZLER: Österliche Häkelsachen, handgefertigter Schmuck, uvm.
- SOWKA: selbst genähte Dinge des Alltags und Dekorationen
- STEFFI'S HERZENSWERKE: Armbänder, Karten, Kerzen, Betonfiguren
- STUDIO IZZI: Löffelablagen, Zitronenpressen, Osteranhänger, Eierbehälter
- TESAR: Baby- & Kleinkinderhosen, Babydecken, Halsketten, Ohrringe
- TIERSCHUTZVEREIN "KATZ TATZ & CO": Osternester für Mensch und Tier, Essen
- TRAUSMÜLLER: Handgemachtes aus Keramik & Holz
- URKRAFTHOF: Veganes Knusperschmalz, Kuchen & Kaffee (Vegan)
- WEINBAU WALZER: Wein, Frizzante sowie Produkte vom Wein und von Trauben
- WEINVIERTLER KREATIVWERKSTATT: Kerzen (handgegossen), Schilling-Erinnerungen, uvm.
- XANDI'S MANUFAKTUR: Deko, bedruckte Taschen
- ZAUBERELFEN: Handarbeiten für Frühchen: Genähtes, Gehäkeltes, Gebasteltes

Stand: 26. Februar 2024 | Änderungen vorbehalten.



Besuch der Osterhasen 2023 (Foto: GGK)

■ **Frühlingsstimmung pur** erwartet die BesucherInnen beim 2. Gerasdorfer Ostermarkt am Samstag, dem **16. März 2024 von 12:00 - 18:00 Uhr** vor dem Gerasdorfer Rathaus.

Besondere Ostergeschenke & frühlingshafte Dekorationen

■ **Über 50 Aussteller*innen** präsentieren kunstvoll verzierte Ostereier, Dekoratives für den Innen- und Außenbereich, Schmuck für Ihren Osterstrauch, Genähtes, Gehäkeltes, Gebasteltes, kulinarische Geschenkideen, Ostergestecke und vieles mehr...

Ostermarkt vor dem Rathaus Sa, 16. März 2024, 12-18 Uhr

- **14:00 Uhr** Offizielle Eröffnung durch Bgm. Peitzmeier & Auftritt Musikschulkinder
- **14:15 Uhr** Besuch der Osterhasen
- **16:00 Uhr** Besuch der Osterhasen

Programm & Besuch der Osterhasen

■ **Die Eröffnung** durch Bürgermeister Hans Jürgen Peitzmeier findet um 14:00 Uhr statt. Anschließend ist ein Auftritt der Musikschulkinder geplant.

■ **Die Osterhasen** hoppeln um 14:15 sowie um 16:00 Uhr am Ostermarkt für gemeinsame Fotos auf die Bühne.

■ **Osterhasenwerkstatt:** Für unsere kleinen Gäste bieten wir während der Veranstaltung eine Bastelstation an.

Eintritt frei!

Gerasdorfer Badeteich: Saisonstart am 1. Mai 2024

■ **Am 1. Mai 2024** beginnt die Badeteichsaison 2024.

■ **Die Saisonkarte kann voraussichtlich ab 8. April 2024** online mittels Direktzahlung (PayPal und Kreditkarte) erworben bzw. verlängert werden. Bitte beachten Sie, dass **bei Neuausstellung der Gerasdorfcards ein Betrag in Höhe von € 5,00** zu bezahlen ist, wenn Ihnen eine solche im vergangenen Jahr bereits ausgestellt wurde.

■ **Alternativ kann die Gerasdorfcards** voraussichtlich ab 8. April 2024 im Rathaus zu den Öffnungszeiten der Fachabteilung Bürgerservice bei sofortiger Zahlung (Bar oder Bankomat) erworben bzw. verlängert werden.

■ Eintrittspreise für den Badeteich Tageskarte:

Kinder (1-9 Jahre)	€ 0,--
Jugendliche (10-18 Jahre)	€ 5,--
Erwachsene (ab 19 Jahre)	€ 9,--

Saisonkarte:

Kinder (0-9 Jahre)	€ 0,--
Jugendliche (10-18 Jahre)	€ 45,--
(€ 15,-- abzgl. Gesundheitszuschuss)	
Erwachsene (ab 19 Jahre)	€ 90,--
(€ 30,-- abzgl. Gesundheitszuschuss)	

■ Gesundheitszuschuss:

1x jährlich für Personen mit Haupt- und Nebenwohnsitzmeldung (Stichtag für Nebenwohnsitzmeldung: 1. März 2024) in Gerasdorf bei div. Gesundheitsdienstleistern oder dem Kauf der Saisonkarte für den Badeteich einlösbar.

Erwachsene	€ 60,--
Jugendliche	€ 30,--

■ Verlust Gerasdorfcards:

Für den Fall, dass innerhalb von drei Jahren ab Ausstellung einer Gerasdorfcards eine Neuausstellung zum Beispiel aufgrund von Verlust oder Diebstahl notwendig ist, wird ein Betrag von € 5,-- für die Neuausstellung eingehoben.

■ Neue Öffnungszeiten ab 2024

Ab dem Jahr 2024 gibt es neue Öffnungszeiten am Badeteich:

■ Zutritt für Saisonkartenbesitzer (Gerasdorfcards)

Mai	6:00-20:00 Uhr
Juni, Juli, August	6:00-21:00 Uhr
September	7:00-20:00 Uhr

■ Öffnungszeiten Kassa für den Erwerb von Tageskarten ab 2024

Mai	9:00-16:00 Uhr
Juni, Juli, August, Sept.	9:00-18:00 Uhr

■ Neue Zutrittsregeln 2024

Auch im Jahr 2024 bleibt die höchstzulässige Besucherzahl am Gerasdorfer Badeteich mit 1.500 gleichzeitig am Badeteich anwesende Personen gleich.

Die Anzahl der Tageskarten wird auf maximal 200 Tageskarten festgesetzt.

Liegegaragen am Badeteich



Liegegaragen am Gerasdorfer Badeteich. (Foto: GGK)

■ **Die Vergabemodalität der Liegegaragen am Badeteich Gerasdorf** wird - wie bereits angekündigt - ab dem Jahr 2024 verbessert. So soll eine möglichst faire Vergabe der Liegegaragen garantiert werden.

■ **Die Anmeldung ist online** von 18. März 2024 bis zum 7. April 2024 auf der Homepage der Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien möglich. Ausgewählt kann der Bereich werden, in welchem Sie eine Liegegarage möchten, die Auswahl einer bestimmten Nummer ist nicht möglich.

■ **Die Vergabe erfolgt durch einen Zufallsgenerator.** Die dadurch ausgewählten Personen werden anschließend über die Zuteilung verständigt.

■ **Gesamtbetrag:** € 15,00, davon € 5,00 für die Liegegarage und € 10,00 Kautions. Die Kautions wird bei Rückgabe des Schlüssels inklusive Schloss am Saisonende retourniert.

■ **Die Bezahlung und die Übergabe der Schlüssel** erfolgt während den Öffnungszeiten in der Abteilung Bürgerservice.

■ **Die Liegegaragen** sind ausschließlich in Kombination mit einem durch die Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien zur Verfügung gestellten Schloss zu verwenden. Die Liegegaragen werden jährlich neu vergeben.

■ **Sollten Sie Hilfe bei der Online-Registrierung benötigen,** können Sie uns gerne unter 02246/2272 kontaktieren.

Kabanen am Badeteich 2024

■ **Auch dieses Jahr** gibt es wieder die Möglichkeit der Anmietung einer von 15 Kabanen (ca. 1,60m x 1,60m) ab 1. Mai 2024 für Saisonkartenbesitzer am Badeteich zu je € 200,-- pro Saison.

■ **Die Anmeldung** ist ab 18. März 2024 bis zum 7. April 2024 auf der Homepage der Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien möglich. Die Vergabe erfolgt durch einen **Zufallsgenerator.** Die dadurch ausgewählten Personen werden anschließend über die Zuteilung verständigt.



Kabanen am Gerasdorfer Badeteich. (Foto: GGK)

Ausnahmegenehmigung verlängern

Kurzparkzonen | 2 Jahre Gültigkeit der Parkerlaubnis

■ Im Jahr 2022 wurden die Gerasdorfer Kurzparkzonen als Reaktion auf die Ausweitung des Wiener Parkpiketerls eingeführt, um die Stadtgemeinde vor einer Verlagerung des Parkplatzproblems zu schützen.

■ **Ausnahmegenehmigungen für Bewohner*innen, Betriebe und Beschäftigte:** Auf Antrag erhalten nachstehende Personen eine "digitale Parkerlaubnis" zum Parken in einer oder mehreren Kurzparkzonen innerhalb der Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien:

- **Bewohner*innen** ab dem vollendeten 17. Lebensjahr mit Wohnsitz und Mittelpunkt der Lebensinteressen im betreffenden Gebiet.
- **Betriebe**, mit einem Betriebsstandort innerhalb der Gebietsabgrenzung.
- **Personen**, die innerhalb der Gebietsabgrenzung ständig tätig sind oder Tätigkeiten außerhalb des Betriebsstandortes – z.B. „fahrende Werkstätten“ innerhalb der Gebietsabgrenzung zu erbringen haben.

■ Die „digitale Parkerlaubnis“ wird für ein bestimmtes Kfz-Kennzeichen erteilt. Das Überwachungsorgan prüft anhand des Kfz-Kennzeichens, ob dazu eine gültige Ausnahmegenehmigung besteht. Der begleitende Bescheid dient als Nachweis der verwaltungsbehördlichen Erledigung. **Bitte bewahren Sie Ihren Bescheid gut auf.**

■ **Parkerlaubnis mit einer Gültigkeitsdauer von 2 Jahren:** Die ersten Ausnahmegenehmigungen aus dem Jahr 2022 laufen nun nach 2 Jahren Gültigkeit ab. Bitte behalten Sie das Ende der Parkerlaubnis im Auge, damit Sie rechtzeitig einen neuen Antrag stellen können!

■ **Verlängerung der Ausnahmegenehmigung:** Wenn Sie einen gültigen Bescheid besitzen, werden Sie einen Monat vor Ablauf der Frist ein Schreiben erhalten, welchem Sie genauere Informationen entnehmen können.

■ **Die Ausnahmegenehmigung** kann auf die Dauer von 2 Jahren beantragt bzw. verlängert werden. Die Kosten betragen € 24,80.

KURZMELDUNGEN

Sperre Spielplatz Brötzenbergerstraße

■ **Zur Sicherheit Ihrer Kinder** wurde der Spielplatz in der Brötzenbergerstraße ab 19.02.2024 für die Dauer der Bauarbeiten gesperrt.

■ Hier entsteht der **Kindergarten Föhrenhain**. Spielgeräte werden während der **Bauphase des Provisoriums** abgebaut und anschließend wieder montiert. Wir bitten um Verständnis.

Betriebszeiten ISTmobil

■ **Achtung: Änderung der Betriebszeiten seit 2024:**

Montag - Donnerstag: 06:00 - 22:00 Uhr
Freitag: 06:00 - 24:00 Uhr
Samstag: 08:00 - 24:00 Uhr
Sonn- und Feiertag: kein Betrieb

■ **Fahrten können wie folgt gebucht werden:** mittels ISTmobil-App, online unter www.ISTmobil.at oder telefonisch unter 0123 500 44 11.

01 292 3661
www.hans-teufel.at

Stammersdorferstraße 218
1210 Wien



BESTATTUNG

Hans Teufel

Prinz Eugen Straße 2
2301 Groß-Enzersdorf

Stammersdorferstraße 218
1210 Wien

Hietzinger Kai 5/9
1130 Wien

01 292 3661 | 0-24 Uhr
erreichbar

Abfallsammelzentrum
Stadtgemeinde
Gerasdorf bei Wien

Öffnungszeiten:

März bis November

Di, Do und Fr 13:30 – 17:30 Uhr

Mi 08:00 – 12:30 Uhr

Sa 08:00–11:30/13:00–16:30 Uhr

Das ASZ ist an allen gesetzlichen
Feiertagen geschlossen!

2201 Gerasdorf bei Wien
An der Weinbergstraße

Fr. Cornelia Eismann
Tel 02246/2272-2100

E-Mail rathaus@gerasdorf-wien.gv.at
www.abfallverband.at

Bitte AWS-Card nicht vergessen!

KURZMELDUNGEN

Förderung E-Bikes & Fahrradanhänger

■ **Auf Initiative von Stadtrat Michael Kramer** werden auch 2024 wieder E-Bikes (noch 55 Stück) und Fahrradanhänger (noch 10 Stück) gefördert.

■ **E-Bikes werden mit 20 % des Anschaffungspreises** (maximal jedoch EUR 250,-) und Fahrradanhänger mit maximal 50 % des Anschaffungspreises (höchstens EUR 100,-) gefördert.



■ **Das Rechnungsdatum** darf bei Antragstellung maximal ein Monat zurückliegen. Die Gewährung der Förderung erfolgt in der Reihenfolge des Einlangens der Anträge.

■ **Voraussetzung der Förderung** ist der bei Antragstellung seit mindestens 3 Jahren bestehende Hauptwohnsitz/Unternehmenssitz/Vereinsitz in der Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien.

■ **Der Förderantrag** kann auf der Homepage der Stadtgemeinde heruntergeladen werden:

<http://bitly.ws/AgSf>

■ **Die Antragstellung** ist ausschließlich unter Vorlage des vollständig ausgefüllten Formulars, der Rechnungskopie sowie des Meldezettels in der Abteilung Bürgerservice ab sofort möglich.

■ **Weiters müssen Sie Ihr E-Bike oder Ihren Fahrradanhänger** mit einer von uns ausgegebenen Beklebung versehen und der Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien binnen 14 Tagen eine Fotodokumentation übermitteln.

4-Tage Woche: Vorbild für Institutionen

New Work | Gemeinde Himberg & Abfallverband Schwechat

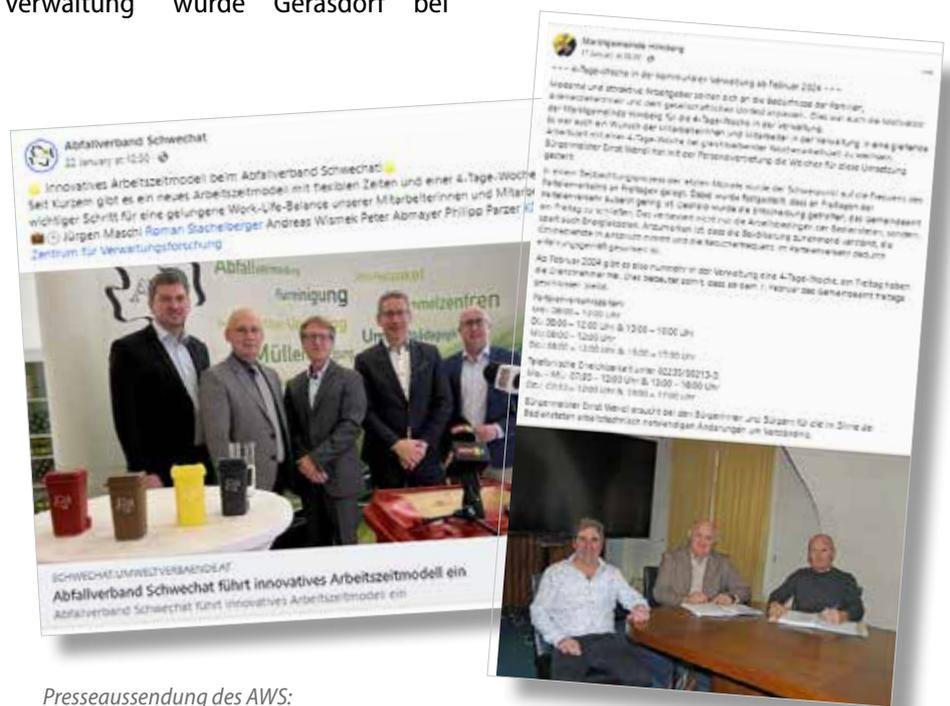
■ **Als eine der ersten Gemeinden in Österreich** beschritt die Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien bereits ab 1. Jänner 2023 neue Wege im Bereich „New Work“ und führte die 4-Tage-Woche ein. Der Probetrieb zeigte ganz klar: Die 4-Tage-Woche ist ein Erfolg! Die hohe Zufriedenheit der Mitarbeiter*innen, die gesteigerte Attraktivität als Arbeitgeber und eine bessere „Work-Life-Balance“ wurde dadurch erreicht.

■ **4-Tage-Woche als Schritt in Richtung Zukunft:** In der europäischen Arbeitswelt ist die 4-Tage-Woche ein großes Thema, an dem niemand vorbei kommt: Im Februar 2024 startete z.B. ein Pilotversuch zur 4-Tage-Woche in Deutschland, an dem 45 Firmen teilnehmen. Die Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien ist hier bereits einen Schritt voraus: Nach dem erfolgreichen Probetrieb im Jahr 2023 ist die 4-Tage-Woche im Jänner 2024 in den Regelbetrieb übergegangen.

■ **Erfahrungsaustausch & Best Practice:** Für die Initiative der "Einführung der 4-Tage-Woche in der Gemeindeverwaltung" wurde Gerasdorf bei

Wien mit dem Verwaltungspreis des Bundesministeriums ausgezeichnet. In Gesprächen und Treffen folgte ein Erfahrungsaustausch mit interessierten Institutionen. Die Stadtgemeinde erhielt außerdem bereits mehrere Anfragen für Diplomarbeiten als Best-Practice-Beispiel. Die Erfahrungen und Vorteile der neuen Arbeitszeiten wurden zudem laufend veröffentlicht, um die Akzeptanz der 4-Tage-Woche in der Gesellschaft zu steigern und um anderen Gemeinden und Institutionen Mut zu machen, diesen Schritt in Richtung Zukunft der Arbeit ebenfalls zu gehen.

■ **Vorreiterrolle der Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien:** Die Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien ist stolz, dass wir als Vorbild den Anstoß zur Veränderung geben konnten. Im April 2023 folgte die **Gemeinde Harmannsdorf-Rückersdorf** mit der Einführung der 4-Tage-Woche im Gemeindeamt. Mit Februar 2024 führten auch die **Marktgemeinde Himberg** und der **Abfallverband Schwechat** das innovative Arbeitszeitmodell ein.



Presseaussendung des AWS: https://schwechat.umweltverbaende.at/?dok_id=42154

Tischfußballtisch für Jugendzentrum



Die Raiffeisenbank Gerasdorf bei Wien sponsorte 500 Euro für den neuen Tischfußballtisch für das Jugendzentrum Kapellerfeld. Bgm. Hans Jürgen Peitzmeier und GR Dominik Sailer bedankten sich gemeinsam mit dem Verein Tender und Jugendlichen bei Filialleiter Rudolf Hager für die Spende. (Foto: zvg)

Aktueller Stand der Gemeindeprojekte

Baufortschritt | Bgm. Peitzmeier besuchte die Projekte



Bgm. Peitzmeier besuchte die "Stadtsaal-Baustelle"

■ **Gymnasium:** Das Aufbauquartier AHS Gerasdorf soll als Expositur des BRG Korneuburg geführt und im Mai/Juni errichtet werden. Die Übersiedlung in das reguläre Gymnasium ist für das Schuljahr 2028/29 geplant.

■ **Stadtsaal:** Die Musikschule bleibt während der Modernisierung weiterhin in den Erdgeschoßräumlichkeiten bestehen. Der Umbau läuft planmäßig, die Fertigstellung ist im Herbst 2024 vorgesehen.

■ **Kabinengebäude SV Gerasdorf:** Dieses Bauprojekt umfasst den Neubau eines ebenerdigen Garderobengebäudes mit neun Umkleidekabinen samt Sanitäreinrichtungen, drei Besuchertoiletten, einem Massageraum, einen Bereich für den Zeugwart sowie einem Technikraum. Der Bau des Kabinengebäudes läuft planmäßig, die Fertigstellung ist mit Herbst 2024 geplant

■ **Radweg nach Leopoldau:** Aufgrund der Wetterlage Ende 2023 und im Jänner 2024 konnten die Arbeiten nicht fortgesetzt werden. Da noch die Freileitung der Wr. Netze in den Radweg verlegt wird, erfolgt die Fertigstellung im Sommer 2024.

■ **KiGa Föhrenhain:** Der Spielplatz ist bereits für die Bauarbeiten gesperrt. Die Aufstellung der Container für den provisorischen zweigruppigen Kindergarten erfolgt im April 2024.

RECHTINTERESSANT

Mag. Marie Therese
Spiegelgraber
RECHTSANWÄLTIN



Habe ich ein Recht auf Rückgabe?

■ **Nach dem Einkauf** die Ware zurückzugeben ist in vielen Fällen möglich, aber es besteht nicht in jedem Fall ein Anspruch darauf. Viele Geschäfte bieten zwar freiwillig die Rücknahme von Waren an, doch sieht der stationäre Handel kein gesetzliches Rückgaberecht vor, wenn die Ware keinen Mangel aufweist.

■ **Das gesetzlich geregelte Recht auf Rückgabe** kann nur bei Vorliegen eines Mangels (zB nicht funktionsfähig oder Fehlen zugesicherter Eigenschaften) geltend gemacht werden und auch nur dann, wenn der Austausch oder die Reparatur der Ware für den Verkäufer unmöglich oder mit unverhältnismäßig hohem Aufwand verbunden ist. Diese Rechte sind innerhalb von zwei Jahren ab Übergabe der Ware geltend zu machen. Nur weil die Ware nicht gefällt, kann sie nicht einfach umgetauscht oder zurückgegeben werden.

■ **Davon zu unterscheiden ist das Rücktrittsrecht für Konsumenten bei Käufen im Internet.** Der Käufer kann ohne Angabe von Gründen innerhalb von 14 Tagen ab Lieferung der Ware vom Vertrag zurücktreten und diese zurückgeben. Davon gibt es Ausnahmen, wie zB bei speziell für den Kunden angefertigter oder verderblicher Ware.

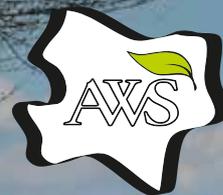
■ **Beim Kauf von Waren zwischen Privaten über das Internet** gibt es kein gesetzliches Rücktrittsrecht. Doch auch die Haftung für Mängel kann zwischen Privaten gänzlich ausgeschlossen werden. Besonderes Augenmerk ist darauf zu richten, welche Eigenschaften zugesichert wurden und wofür gehaftet wird. Empfehlenswert ist daher bei teureren Anschaffungen zwischen Privaten über das Internet die Errichtung eines schriftlichen Kaufvertrages samt geeigneter Gewährleistungsbestimmungen.

Ihre Gerasdorfer Rechtsanwältin
Marie Therese Spiegelgraber

www.spiegelgraber.com



MOBILER. HÄCKSELDIENST.



OBERLISSE

MONTAG, 15. APRIL 2024



GERASDORF

DIENSTAG, 16. APRIL 2024

SEYRING & FÖHRENHAIN **MITTWOCH, 17. APRIL 2024**

KAPELLERFELD

DONNERSTAG, 18. APRIL 2024

Anmeldung bis Mittwoch, 10. April 2024

Die Teilnahme ist nur nach Anmeldung möglich.

Bitte melden Sie sich unter www.abfallverband.at/schwechat oder telefonisch unter 02230/2418 an.

Diese Aktion ist kostenlos!

(maximal 20 Minuten häckseln – keine Verlängerung möglich)



WICHTIGE INFORMATION!

- ➔ Baum- und Strauchschnitt (keine Holzplatten, keine Wurzelstöcke, keine Rosensträucher) werden direkt vor Ort zerkleinert – der Häcksler fährt nicht auf das Grundstück.
- ➔ Das gehäckselte Material wird nicht mitgenommen – es kann im Garten als Bodenbedeckung anstelle von Rindenmulch verwendet werden.
- ➔ Das Material am Straßenrand aufschichten. Es muss an der Straße liegen, an der das Müllfahrzeug fährt. Es darf den Verkehr nicht behindern.
- ➔ Es können nur Äste bis max. 19 cm Durchmesser verarbeitet werden.
- ➔ Äste parallel zueinander schichten, nicht zerkleinern und nicht zusammenbinden.
- ➔ Weiches, nasses und kleines Material (z. B. Laub, Blätter, Grünschnitt, Thujenstücke, Gras, Schilf, ...) kann nicht gehäckseln werden. Es verstopft den Häcksler.
- ➔ Nach dem Häckseln ist der Platz vom Liegenschaftseigentümer zu säubern.
- ➔ Bei Schlechtwetter (starkem Regen oder Schnee) wird der Häckseldienst verschoben.
- ➔ Der Häckseldienst ist ein Service für Liegenschaften, die an die öffentliche Abfallentsorgung angeschlossen sind.

Gerasdorfer Flurreinigung: 8. bis 14. April 2024

Natur & Umwelt | Machen wir unsere Stadtgemeinde gemeinsam sauber!

■ **Wie auch in den letzten Jahren**, beteiligt sich die Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien wieder an der Flurreinigung, der größten Umweltaktion des Landes NÖ. Dazu laden wir Sie recht herzlich ein.

■ **Jeder Handgriff**, und sei er noch so klein, hilft dabei, unsere Natur wieder

aufblühen zu lassen. Wie in den Jahren zuvor hofft die Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien auf engagierte Bewohner*innen, um liegengeliebten Müll richtig zu entsorgen und so einen nachhaltigen Beitrag für unsere Natur und Umwelt zu leisten.

■ **Dieses Jahr** können Sie entscheiden,

ob Sie nur an einem oder an mehreren Tagen an der Aktion teilnehmen möchten.

■ **Die Anmeldung für die Flurreinigung** können Sie entweder telefonisch während der Öffnungszeiten in der Fachabteilung Bürgerservice oder online mittels folgendem QR-Code vornehmen:



Die Frist für die Anmeldung endet am 24.03.2024.

■ **Das Material zum Müllsammeln** können Sie sich ab dem 27.03.2024 vom Abfallsammelzentrum, An der Weinbergstraße, zu den bekannten Öffnungszeiten abholen.

■ **Am Dienstag, den 16.04.2024** wird nochmals eine Kontrollfahrt bei der von Ihnen angegebenen Adresse durchgeführt, um etwaige noch vorhandene Müllsäcke zu entfernen.



Flurreinigung 2023: Fleißige Helfer sammeln in Seyring weggeworfenen Müll ein (Foto: zvg)

Komposterde-Aktion des AWS: Zurück in die Natur

■ **Im Verbandsgebiet** werden jährlich 11.300 Tonnen biogene Abfälle und Grünschnitt gesammelt. Das sind 153 kg pro Einwohner*in.

■ **Durch die Kompostierung** bei der Fa. Lengel in Schwadorf werden aus unseren Bioabfällen wieder wertvolle Erden hergestellt. Dadurch werden Ressourcen geschont und Nährstoffe zurück in den Kreislauf geführt. Im Rahmen der Aktion „Zurück in die Natur“ stellt der Abfallverband den Haushalten im Verbandsgebiet kostenlos Erde bzw. Rindenmulch im Aktionszeitraum zur Verfügung, damit diese wieder in den eigenen Gärten und auf den Balkonen

zum Einsatz kommen.

■ **Die Ausgabe der Säcke** (50l Sack mit Rindenmulch bzw. 30l Sack mit Bio-Hochbeet-Erde) startet **ab Dienstag, den 9. April 2024**, auf den Abfallsammel- bzw. Wertstoffzentren. Jeder Haushalt kann sich EINEN Sack Rindenmulch ODER Erde abholen – solange der Vorrat reicht. Die Ausgabe findet immer zu den Öffnungszeiten des jeweiligen Sammelzentrums in der Gemeinde statt.

Bio-Hochbeet-Erde

■ **Torffreie Spezialerde** mit ganzjähriger Anwendbarkeit für alle Zierpflanzen sowie einen ergiebigen Gemüse-, Obst-

und Kräuteranbau. Dank 100 % natürlichen Inhaltsstoffen gemäß EG-Öko-Verordnung für den ökologischen Anbau geeignet.

Rindenmulch

■ **Der Lärchen-Rindenmulch** verfügt über eine extrem hohe Feuchtigkeitsspeicherkapazität, durch die er das Austrocknen von Böden verhindert. Er eignet sich ideal als naturnahe Bodenabdeckung für Sträucher, Hecken und ähnliche Gewächse. Man benötigt weniger Gießwasser, die Nährstoffversorgung des Bodens verbessert sich und das Wachstum von Unkraut wird verhindert.

SIE MÖCHTEN IHRE
IMMOBILIE
VERKAUFEN ODER
VERMIETEN?

DANN SIND SIE BEI MIR RICHTIG!



Fr. Schmitz

**IHRE IMMOBILIENEXPERTIN
AUS GERASDORF!**

Als familiengeführtes Unternehmen in erster und zweiter Generation mit über 30 Jahren Erfahrung, möchten wir Sie ab sofort unterstützen.

WARUM ES SICH LOHNT, MICH
ALS IMMOBILIENMAKLERIN ZU
BEAUFTRAGEN:

- KNOW-HOW
- DIGITALE INNOVATION
- LOKALE KENNTNISSE
- NACHBETREUUNG
- RECHTLICHE SICHERHEIT
- BEWERTUNG UND BEGUTACHTUNG
- BONITÄTSPRÜFUNG
- SERIÖSITÄT UND DISKRETION



JETZT KOSTENLOS IHRE IMMOBILIE BEWERTEN LASSEN!

+43 664 346 13 11

office@ps-immo.co.at

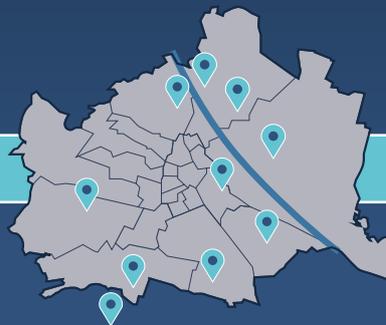
www.ps-immo.co.at



bezahlte Anzeige

**GRÖSSTE AUSWAHL,
BESTES ANGEBOT.**

PORSCHE INTER AUTO



10 STANDORTE IN WIEN



www.porschewien.at

VIELFALT, DIE BEWEGT.



PORSCHE
INTER AUTO

bezahlte Anzeige



Stadtgemeinde
Gerasdorf bei Wien

KINDER&JUGEND

loose parts play - Kinderkurse



"Kinder brauchen kein Spielzeug, sie brauchen Zeug zum Spielen."

■ **"loose parts play"** bezeichnet das freie Spiel mit losen Teilen und Materialien aus Alltag und Natur. Es ermöglicht den Kindern, die Welt in ihrem eigenen Lerntempo und auf überraschend kreative Weise zu entdecken.

■ **In den Spielgruppen** können die Kinder zu wöchentlich wechselnden Themenbereichen „loose parts“ auswählen und sie erforschen.

■ **Altersgruppe:** 1-2 Jahre & 2-3 Jahre

■ **Ort:** YOGATOR (Hauptstraße 42)

■ **Kosten:** 5 Kurstermine €85

■ **Anmeldung:** verein.urkrafthof@gmail.com oder 0699/18220663

Claudia Bieder, www.urkrafthof.at

Kindermusikkurse

■ **Kindermusikkurse im Volkshaus Oberlisse** für Kinder zwischen 5 Monaten und 10 Jahren! "Lasst uns gemeinsam die wunderbare Welt der Musik entdecken!"

■ **Freie Plätze im Musikgarten für Babys** (5 bis 14 Monate) Dienstag um 10 Uhr! Einzelne Plätze in anderen Kursen.

Christinas Musikgarten

Infos: www.christinas-musikgarten.net

Faschingskonzert der Musikschule



hinten v.l.n.r. Musikschuldirektor Stephan Singer, Michael Oberschil (Bgm. Hagenbrunn), StR Christian Hoffmann und Musiklehrer Franz Hrdlicka gemeinsam mit Musikschüler*innen (Foto: Simpler)

■ **Das Faschingskonzert** der Musikschule Gerasdorf war ein voller Erfolg.

■ **Ob Gitarren Band, Suzukigruppe, Drummer Connection, Querflötenensemble, Double Voices, The cool Windbrass** oder die jungen Sängerinnen und Sänger der musikalischen Früherziehung. Das Publikum war von den Dar-

bietungen der Schülerinnen und Schüler begeistert.

■ **Musikschuldirektor Stephan Singer** führte durch das Programm und Bgm. Hans Jürgen Peitzmeier bedankte sich bei allen Mitwirkenden für die großartigen und außergewöhnlichen musikalischen Leistungen.



Shania Brisland, Ben Effenberger, Nora Androsch



Elijah Schober, Tanja Benic (Klavierlehrerin)



Emilia Haindl, Johanna Neumayr, Sophie Klamecker



Simon Neustifter, Lilith Hahn, Claudio Zippusch

Evas Spielraum im Volksbildungshaus Gerasdorf

Pädagogik | Kinder im Alter von 3 bis 30 Monaten entdecken Spielmaterialien und Bewegung

■ **Seit nunmehr 2 Jahren** öffnet der "Pikler® Spiel- und BabyRaum" von Eva Prachtl im Volksbildungshaus Gerasdorf seine Türen für Kinder im Alter von 3 bis 30 Monaten. In einer liebevoll vorbereiteten Umgebung mit vielfältigen Bewegungselementen und ästhetischen Spielmaterialien haben die Kleinen die Möglichkeit, ihren individuellen Bedürfnissen entsprechend aktiv zu sein.



Vielfältige Bewegungselemente stehen am Programm (Foto: zvg)

■ **Die Pikler Pädagogik**, benannt nach der ungarischen Kinderärztin Dr. Emmi Pikler, legt besonderen Wert auf die freie Bewegungsentwicklung und das freie Spiel der Kinder. In den Spielräumen können Eltern die Freude der Kinder am eigenständigen Tun und dem Entdecken und Folgen ihrer Interessen teilen. Eltern und Kinder erleben auch erste Trennungsmomente und Kontakte zu einer anderen Bezugsperson und mit Gleichaltrigen. Meine achtsame Begleitung sorgt für einen sicheren Rahmen. Die Erfahrungen und Erlebnisse des SpielRaumes stärken die Beziehung zwischen Eltern und Kindern und bereichern den oftmals herausfordernden Familienalltag.

■ **Während des Kurses** finden 2 bis 3 Elternräume statt. Sie dienen der Reflexion und dem tieferen Verständnis



Eva Prachtl mit Kindern des Kurses (Foto: zvg)

der Inhalte der Pikler Pädagogik und ermöglichen, Fragen aus dem Alltag einzubringen und gemeinsam zu bearbeiten.

■ **NEU: ab 13.03. starten BabyRäume** (3-7 Monate).

■ **Für weitere Informationen** und Anmeldungen steht Eva Prachtl gerne zur Verfügung: www.evasspielraum.at; Telefon: 0664 545 1885

Stadtbücherei Gerasdorf bei Wien
IN ZUSAMMENARBEIT MIT Volksschule Gerasdorf ANLÄSSLICH DES ÖSTERREICHISCHEN VORLESSTAG 21. MÄRZ 2024

AUTORENLESTUNG FÜR KINDER



BARBARA

LACHNER

KOMM IN DIE STADTBÜCHEREI, WIR FREUEN UNS AUF DICH.

DONNERSTAG, 21.3.24, 15¹⁵ UHR
SCHULGASSE 13 EINTRITT FREI

Impressum: Stadtbücherei Gerasdorf bei Wien, Schulgasse 13, 2201 Gerasdorf bei Wien

Föhrenhainer OSTERMARKT

Samstag, 23. März 2024
13:00 - 19:00 Uhr

- * Kulinarisches & Schmankerl
- * kreative Geschenkideen
- * österliche Leckereien
- * Kunst & Handwerk

Gemeindezentrum Föhrenhain
Brünner Strasse 62, 2201 Gerasdorf

Kinderfasching im Volksbildungshaus



Zahlreiche Kinder präsentierten am 11. Februar ihre tollen und einfallsreichen Kostüme am Kinderfasching im Volksbildungshaus Oberlisse. Auch Bgm. Hans Jürgen Peitzmeier und StR Michael Kramer feierten mit. (Foto: zvg)

Jugendzentrum Kapellerfeld stellt sich vor



Jugendzentrum Kapellerfeld: Donnerstag und Freitag von 16-20 Uhr geöffnet (Foto: zvg)

■ **Seit letzten Dezember** haben die Türen des betreuten Jugendtreffs in der Westgasse 67c (hinter dem Fußballplatz) regelmäßig geöffnet.

■ **Mit der feierlichen Eröffnung** der Stadtgemeinde Gerasdorf und der Übergabe an den Betreuer, den "Verein Tender für Jugendarbeit" gibt es im Jugendtreff laufend tolle Neuerungen.

■ **Das Gebäude verfügt** über gemütliche Sitzgelegenheiten zum Abhängen, Spieltische inklusive Spielesammlung, Wutzler, Tischtennistisch und Dartscheibe. Spielekonsolen sowie Getränke und kleine Snacks werden das Angebot bald vergrößern.

■ **Der Jugendtreff** hat zurzeit immer am Donnerstag und Freitag jeweils von 16 Uhr bis 20 Uhr offen und wird von den drei JugendarbeiterInnen Marie, Justine und Ronny betreut. Die Türen

stehen allen im Alter von 12 bis 23 Jahren offen. Für die Zukunft strebt der Jugendtreff ein erweitertes Angebot und mehr In- und Outdooraktivitäten an.

■ **Der Verein Tender** bietet neben der Betreuung des Jugendzentrums Kapellerfeld auch erweiterte außerschulische und mobile Jugendarbeit, Jugendintensivbetreuung, Elterncoaching und Einzelfallhilfe in Niederösterreich an.

■ **Wir würden uns weiterhin über Besucher*innenzuwachs freuen;** im Angebot des Jugendtreffs ist echt für alle etwas dabei!



Die Jugendarbeiter*innen Marie, Justine und Ronny (Foto: zvg)

■ **Infos und Kontakt:**
Instagram: [jugendtreff_kapellerfeld](#)
Facebook: [Jugendtreff Kapellerfeld](#)
Web: [vereintender.at](#)

Kurzfilm: Einladung zum Kinder-Casting!

■ **Die Stadtgemeinde** sucht 10 bis 20 Kinder im Alter von 5 bis 14 Jahren, welche gerne bei einem Kurzfilm mitwirken möchten. Dieser Film hat das Thema **"Gesunde Ernährung damals und heute"**.

■ **Die "Premiere"** dieses Filmes erfolgt beim Gesundheitstag 2024.

■ **Castingtermin:** Donnerstag, 18.04.2024, 16-18 Uhr im Rathaus Gerasdorf/Sitzungssaal

■ **Voraussetzung:** Einverständnis des/der Erziehungsberechtigten

■ **Bei Interesse kontaktieren Sie uns bitte bis 11. April 2024** per E-Mail soziales@gerasdorf-wien.gv.at oder telefonisch unter 02246/2272 DW 2062 oder 2063.

■ **Die Stadtgemeinde freut sich auf euch!**

BIST DU ZWISCHEN
14-24 JAHREN ALT?

Sag uns deine
Meinung zu deiner
Heimatgemeinde!

Scan
me!



Wir verlosen unter
allen Teilnehmer*innen

1 x AirPods Pro 2

2x JBL Bluetooth Lautsprecher Boxen



EINLADUNG
ZUM WORKSHOP



Was erwartet euch?

- Ein Raum, wo eure Stimme zählt.
- Die Chance, nette Leute zu treffen.
- Eine Gelegenheit, eure Zukunft selbst mitzugestalten.



Scan
me!

Gemeinsam
Pläne
schmieden!



FINANZFUCHSGRUPPE

KREDIT UMSCHULDEN. ZINSSATZ SICHERN.

Sie spielen mit dem Gedanken einer Umschuldung Ihres derzeitigen Kreditvertrags?

Seit Monaten ist das Zinsniveau laufend angehoben worden.

Um sich langfristig einen leistbaren Zinssatz zu sichern, oder auf einen Fixzins-Kredit umzusteigen, bedarf es lediglich einer professionellen Prüfung.

Ich unterstütze Sie dabei, herauszufinden, ob und wie sich eine Umschuldung für Sie bezahlt macht.

Sparen Sie zukünftig Geld - und Sorgen!



Ich freue mich auf Ihren Anruf.



MICHAEL KRAMER
Leiter Betriebsservice
FINANCIAL ADVISER

michael.kramer@finanzfuchsgruppe.at

+43 (0) 664 838 60 34

+43 (1) 361 99 74 40

THE ICON VIENNA, Tower 24, 19. OG
1100 Wien, Wiedner Gürtel 9 - 13

AUSZUG UNSERER STARKEN PARTNER





Stadtgemeinde
Gerasdorf bei Wien

SICHERE GEMEINDE

Großer Andrang beim Feuerwehrball



Zahlreiche Ballgäste vergnügten sich am diesjährigen Feuerwehrball (Foto: Robert Simperler)

■ **Am 27. Jänner 2024** lud die Freiwillige Feuerwehr Gerasdorf zum Feuerwehrball ins Volksbildungshaus Oberlisse ein. Über 300 Gäste folgten der Einladung, um eine unterhaltsame Ballnacht zu feiern.

■ **Neben zahlreichen Mitgliedern** der Gerasdorfer Gemeindepolitik befanden sich auch Vertreter der benachbarten Feuerwehren, das Mitglied des Europäischen Parlaments Mag. Lukas Mandl und Wiens

Landesfeuerwehrkommandant Branddirektor DI Mario Rauch unter den Gästen.

■ **Die Mostlandstürmer** sorgten für schwungvolle Tanz- und Partymusik und für eine stets sehr stark belebte Tanzfläche. Besonders beliebt waren heuer wieder die beiden Tombolas, bei denen man mit ein wenig Losglück einen der über 400 Preise gewinnen konnte.

ImmoDienst
... UND LEISTUNG WIRD REALITÄT



Ihr Profi im Dorf

der Immobilienexperte vor Ort



Immobilien
An/Verkauf
Bewertung
Finanzierung

Sascha Stippl

0676/8394 9400
www.immodienst.at

POLIZEI



KRIMINALPRÄVENTION

Polizistentrick/ Kautionsbetrug

■ **Beim Polizistentrick** rufen unbekannte Täter in der Regel ältere Personen an und geben sich als Kriminalbeamte aus. Sie erzählen dem Opfer, dass zum Beispiel eine Einbrecherbande in der Umgebung ihr Unwesen treibt und als nächstes bei der oder dem Angerufenen einbrechen würde. Um alle Wertgegenstände in Sicherheit zu bringen, sollen sie der „Polizei“ zur Verwahrung übergeben werden. Es wird ein Treffen zur Übergabe organisiert und entweder von der Anruferin oder dem Anrufer selbst beziehungsweise von einem Mittäter abgeholt.

■ **Kautionsbetrug** ist eine weitere Form des Polizistentricks. Auch hier gehen die Täter ähnlich vor, nur teilen sie dem Opfer mit, dass ein naher Angehöriger einen Unfall mit Verletzten verursacht hätte. Um zu vermeiden, dass die oder der Angehörige ins Gefängnis muss, soll das Opfer eine Kautions bezahlen. Diese wird dann vom Anrufer selbst oder einem Mittäter abgeholt.

■ Sollten Sie bereits Opfer eines solchen Betrug geworden sein melden Sie dies bitte unter:

Notruf 059133

Weitere Information erhalten Sie in der nächsten Polizeiinspektion, oder auf www.bmi.gv.at



Stadtgemeinde
Gerasdorf bei Wien

KONTAKTE

NOTDIENSTE

Feuerwehr	122
Polizei	133
Rettung	144

Ärztendienst	02246/141
Krankentransport NÖ	02252/148 44
Gesundheitshotline NÖ	02246/1450
Gas-NOTRUF	128

Wien Energie 7:30-18:00 Uhr
Tel 0800/500 800

Wiener Netze 24h-Hotline
Gas **Tel 01/40 128-88**
Strom **Tel 0800/500 600**

Entgiftungszentrale
Tel 01/406 43 43-0

EVN Gas&Wasser 24h-Hotline
Tel 02247/2800

Installateur/Privat 24h-Hotline
Tel 0699/110 90 213

Kanalgebühren/Meldung Gemeinde
Tel 02246/2272-2076

NOTRUF Kanalgebühren
Tel 0664/591 8411

KINDERGÄRTEN

Nö Landeskindergarten Oberlisse

Leitung Andrea Barta
2201 Gerasdorf bei Wien, Schulgasse 6
Tel 02246/3108
E-Mail kindergarten.oberlisse@gerasdorf-wien.gv.at

Nö Landeskindergarten Gerasdorf Ort

Leitung Manuela Scheider
2201 Gerasdorf bei Wien, Kuhngasse 6
Tel 02246/20440
E-Mail kindergarten.gerasdorf@gerasdorf-wien.gv.at

Nö Landeskindergarten Kapellerfeld

Leitung Eva Schauhuber
2201 Gerasdorf bei Wien, Schillergasse 27
Tel 02246/2947
E-Mail kindergarten.kapellerfeld@gerasdorf-wien.gv.at

Nö Landeskindergarten Seyring

Leitung Alexandra Schopf
2201 Gerasdorf bei Wien
Rechte Dorfstraße 38
Tel 02246/80320
E-Mail kindergarten.seyring@gerasdorf-wien.gv.at

KLEINSTKINDERBETREUUNG

„Spatzennest Gerasdorf“

Leitung Nina Braun
2201 Gerasdorf bei Wien
Franz-Wallner-Gasse 36-38
Tel 02246/310820
Mobil 0664/88540054
E-Mail spatzennest@kidspoint.at
www.spatzennest-gerasdorf.jimdo.com

„Spatzennest Kapellerfeld“

Leitung Nicole Fellner
2201 Gerasdorf bei Wien,
Eingang Mittelgasse 36,
Tel 0664/88455337
E-Mail Tb.kapellerfeld@kidspoint.at

SCHULEN

Nö Mittelschule

Dir. Irene Scheider
2201 Gerasdorf bei Wien
Bahnstraße 26
Tel 02246/2270, Fax 02246/49705
E-Mail hs.gerasdorf@noeschule.at
www.nms-gerasdorf.at

Volksschule Gerasdorf/Oberlisse

Dir. Ursula Nimmervoll, BEd, BEd, MA
2201 Gerasdorf bei Wien, Schulgasse 10
Tel 02246/3960
E-Mail vs.gerasdorf@noeschule.at
<https://vsgerasdorf.ac.at>

Volksschule Kapellerfeld

Schulleitung Dipl. Päd. Ivonne Baron
2201 Gerasdorf bei Wien, Schillergasse 25
Tel 02246/2940
E-Mail vs.kapellerfeld@noeschule.at
<https://vskapellerfeld.ac.at>

Volksschule Seyring

Schulleitung Karin Helbig MEd
2201 Gerasdorf bei Wien, Schloss Straße 13
Tel 02246/27656
E-Mail vs.seyring@noeschule.at
<https://vsseyring.ac.at>

Musikschule Stadt Gerasdorf

Dir. Stephan Singer
2201 Gerasdorf bei Wien
Hauptstraße 28
Tel 02246/2272-2900
E-Mail musikschule.gerasdorf@aon.at
www.musikschule-gerasdorf.at

SCHULISCHE NACHMITTAGSBETREUUNG

Kidspoint Oberlisse

Daniela Weis
2201 Gerasdorf bei Wien, Schulgasse 10
E-Mail snb.oberlisse@kidspoint.at
Tel 02246/3960 3100

Kidspoint Kapellerfeld

Markus Nagl
2201 Gerasdorf bei Wien, Schillergasse 25
E-Mail snb.kapellerfeld@kidspoint.at
Tel 02246/2940 3200

Kidspoint Seyring

Katharina Schreiber
2201 Gerasdorf bei Wien, Schloss Straße 13
E-Mail snb.seyring@kidspoint.at
Tel 02246/27656 3300

PFARREN

Pfarrverband Drei Anger bei Wien

Pfarrer: Mag. C.M. Angelo Rajaseelan B.phil.
2201 Gerasdorf bei Wien, Kirchengasse 1
Tel 0664/412 6408
angelo.rajaseelan@katholischekirche.at

Römisch-katholische Stadtpfarre Gerasdorf Ort

2201 Gerasdorf bei Wien
Kirchengasse 1
Tel 0664/610 13 61
pfarrverband.drei-anger-bei-wien@katholischekirche.at

Römisch katholische Pfarre Seyring

2201 Gerasdorf bei Wien
Seyring; Pfarrhof 1
Tel 0664/610 1361

Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien

ALLGEMEINMEDIZINER/-INNEN

Dr. Mahdi Al-Awami **K**

2201 Gerasdorf bei Wien,
Berta v. Suttner-Gasse 2
Tel. 02246/28370; Mobil 0699/19225634
Mo, Mi u. Fr 08:00-13:00 Uhr, Do 14:00-19:00 Uhr

Dr. Adele Bertl **K**

Ärztin für Allgemeinmedizin
2201 Gerasdorf bei Wien, Schillergasse 19
Volksheim Kapellerfeld, **Tel. 02246/20302**
Ordinationszeiten:
Mo 7:30 - 12:00 Uhr, Di 7:30 - 12:00 Uhr
Do 7:30 - 12:00; 16:00-18:00 Uhr
Fr 7:30 - 12:00 Uhr

Dr. Wolfgang Frank **K**

Arzt für Allgemeinmedizin
2201 Gerasdorf bei Wien, Brünner Straße 62
GZ Föhrenhain, **Tel. 02246/27286**
Ordinationszeiten:
Mo 8:00 - 12:00 Uhr, 16:00 - 19:00 Uhr;
Di 9:00 - 12:00 Uhr
Do 8:00 - 12:00 Uhr; 16:00 - 18:30 Uhr
Fr 9:00 - 12:30 Uhr
Führerscheinuntersuchungen:
0664/434 8965

Dr. Ulrike Laher **K,W**

Ärztin für Allgemeinmedizin
2201 Gerasdorf bei Wien, Haydnweg 40
Kassen: BVA, KFA, SVS, Wahlarzt für ÖGK
Tel. 02246/2547
Ordinationszeiten:
Mo u. Fr 14:00 - 18:00 Uhr, Do 8:00 - 12:00 Uhr
Tel. Terminvereinbarung während der
Ordinationszeiten höflichst erbeten!

Dr. Melanie Wölk, MSc **K**

Ärztin für Allgemeinmedizin
2201 Gerasdorf bei Wien, Schrödingerg. 2
Tel. 02246/2449
Ordinationszeiten: Mo 7:00 - 11:00 Uhr;
Di 8:00 - 12:00 Uhr/16:00-19:00 Uhr
Mi 13:00 - 18:00 Uhr; Do 7:00 - 11:00 Uhr

FACHÄRZTE/-ÄRZTINNEN

Dr. Mahdi Al-Awami **W**

**Facharzt für Innere Medizin
und Gefäßkrankheiten**
2201 Gerasdorf bei Wien, Berta v. Suttner G. 2
Tel. 02246/28370, Mobil 0699/19225634

Mo und Fr 14:00-18:00 Uhr, Di 8:00-13:00 Uhr
Termine nach telefonischer Voranmeldung
Abrechnung nach Kassentarif

Dr. Lucia Dziubinski **W**

Ärztin für Ästhetische Behandlungen
Kuhngasse 1-3/ Stg. 1 - Zugang Preglgasse
02246/519 20 (Mo-Fr 9 - 13 Uhr)
Ordinationszeiten nach tel. Vereinbarung
Tel. 02246/51920, www.geravital.at

Assoc. Prof. Priv.-Doz Dr. Werner Haslik **W**

**Facharzt für Plastische, Ästhetische
und Rekonstruktive Chirurgie**
2201 Gerasdorf bei Wien,
Kuhngasse 1-3/ Stg. 1 - Zugang Preglgasse
Tel. 02246/51920, www.geravital.at

Dr. Sabine Hofmann **K**

Fachärztin für Innere Medizin
2201 Gerasdorf bei Wien, Leopoldauer Str. 9
Tel. 02246/28008
Ordinationszeiten:
Mo 14:00 - 18:30 Uhr; Di 7:15 - 14:30 Uhr
Mi 15:00-19:00 Uhr; Do 8:00 - 12:15 Uhr

Dr. Julia Frank, MSc **W,P**

Fachärztin für Orthopädie & Traumatologie
2201 Gerasdorf bei Wien, Brünner Straße 62
GZ Föhrenhain, **www.drjuliafrank.at**
Tel. +43 670 657 128 0
Termine nach tel. Vereinbarung

Dr. Gisela Kenda **W**

Fachärztin für Kinder u. Jugendheilkunde
2201 Gerasdorf bei Wien,
Feldgasse 34a/Kapellerfeld
Tel. 0664/205 84 83, www.drkenda.at

OA Dr. Thomas Laschitz **W**

**Facharzt für Gynäkologie und Geburts-
hilfe, Gyn. Kontrolle + Ästhet. Behand-
lung (Botox, Hyaluron, ...)**
2201 Gerasdorf bei Wien,
Gerasdorfer Straße 265-269/1/13
Tel. 0677/619 82 708
www.frauenarzt-gerasdorf.arzt.io

OA Dr. Patrick Niederle **W**

Facharzt für Orthopädie
2201 Gerasdorf bei Wien, Kuhngasse 1-3/1/2
Tel. 02246/20556
Ordinationszeiten: Mo 8:00 - 12:00 Uhr
u. 14:00-18:00 Uhr u. Do 8:00 - 13:00 Uhr
Termine nach telefonischer Vereinbarung!
www.orthopaede-niederle.at

Dr. Edyta Osarovsky-Sasin **K**

Fachärztin für Augenheilkunde
2201 Gerasdorf bei Wien, Leopoldauer Str. 9
Tel. 02246/27255

Ordinationszeiten:
Mo, Di, Mi 9:15 - 16:00 Uhr
Do 13:15-19:00 Uhr mit tel. Voranmeldung

Dr. Astrid Udvardi **W**

**Fachärztin für Haut-
und Geschlechtskrankheiten**
2201 Gerasdorf bei Wien, Schrödingerg. 2/2
Tel. 0681/10473292
Nur mit telefonischer Voranmeldung!

Dr. Luise Zaunbauer-Haslik **W**

Fachärztin für Neurologie
2201 Gerasdorf bei Wien,
Kuhngasse 1-3/ Stg. 1 - Zugang Preglgasse
Tel. 02246/51920, www.geravital.at

ZAHNÄRZTE

DDr. Walter Döllinger **P**

2201 Gerasdorf bei Wien,
Fuchsgasse 22/Seyring
Tel. 02246/20173
www.zahnarzt-gerasdorf.at

Dr. Stefan Machalik **K**

2201 Gerasdorf bei Wien,
August Mannsbart Gasse 4
Tel. 02246/20161, Ordinationszeiten:
Mo-Di 8:00 - 14:00 Uhr; Mi 10:00 - 18:00 Uhr
Do 13:00 - 19:00, Fr nach tel. Vereinbarung
www.dr-machalik.at

Dr. med. dent. Janina Mazurowski **W**

2201 Gerasdorf bei Wien, Bahnstraße 43
Tel. 02246/2280, M: 0670 / 654 8838
Ordinationszeiten:
Mo-Fr nach telefonischer Vereinbarung

Dr. med. univ. Marian Mazurowski **W**

2201 Gerasdorf bei Wien, Bahnstraße 43
(Vertreter in Wahlarztordination)
Tel. 02246/2280, Ordinationszeiten:
Mo 14-16 Uhr, Di-Do 8-10h Uhr

APOTHEKE

Stadt-Apotheke Gerasdorf

2201 Gerasdorf bei Wien, Leopoldauer Str. 5
Tel. 02246/4495, office@apogerasdorf.at
www.apogerasdorf.at
Öffnungszeiten: Mo - Fr, 8:00 - 12:00 Uhr
/14:00 - 18:00 Uhr und Sa 8:00 - 12:00 Uhr

GESUNDHEITSZUSCHUSS Vertragspartner*innen

Auer Bettina , Psychotherapeutin, Transaktionsanalytische Psychotherapie Berta-von-Suttner-Gasse 2; www.bettina-auer.at	0680/1439386
Bajer Sabine , Ärztlich geprüfte Fastenbegleitung Fuchsgasse 5, Seyring; office@auszeitfuermich.at, www.auszeitfuermich.at	0676/4228033
Bartl Claudia , Bio-Farb-Resonanz im Eigenlicht Fuchsgasse 16, Seyring; www.balance4body.at	0664/4838827
Bergmann Gabriela , Dipl. Kinesiologin (Brain Gym®, Hyperton-x, Touch for health, R.E.S.E.T.), Föhrengasse 18; gabriela@bergmann.at	0680/1112321
Bieder Thomas , freiberufl. DGKP & Heilmasseur, Akad. Wundmanager, Fußpflege, Scheiterweg 17; www.aloehaus.at	0699/18197700
Mag. Binder Barbara , Shiatsu Fasangasse 1-5/20; barbara.binder@aon.at, www.shiatsu-gerasdorf.at	0699/10837901
Eder Lucia , Hatha Yoga & Kinderyoga Blütengasse 48; www.yogablueete.at	0650/3199495
Grafendorfer Claudia , Fettschmelze, Naturheiltherapeutin, Bioresonanz, Rückenmassage; Schillerweg 14a	0664/6375014
Haas Daniela , Ergotherapeutin für Erwachsene & Jugendliche www.ergotherapie-gerasdorf.at	0680/2303164
Haller-Prätorius Silvia , Traditionelle chin. Medizin, Akupunktur, Akupressur, Schröpfen, Betrugung nach TCM; Medcenter Kapellerfeld, www.tcm4you.com	06676/3445708
Jansta Melitta , Fußpolarity gegen Schlafstörungen, Fibromyalgie, Goetheweg 25	0699/10152588
Klarer Daniela , Praxis für ganzheitliche energetische Hilfestellung Westgasse 10; www.energetische-arbeit.at	0676/6703614
Kostic Sonja , Dipl.Päd., Pz. Psychotherapie, Supervision; Prävention Stammersdorfer Straße 401a; sonja.razenberger@aon.at	0664/4869480
Kremser Ingrid , Physiotherapeutin, Osteopathin auch für Kinder, Orthopädie, Unfallchirurgie; Halblehengasse 1a/Top 7	0699/15179656
Martinek Sabine , Personenzentrierte Psychotherapeutin, Dipl. Lebens- u. Sozialberaterin, geravital service center gmbh, Kuhngasse 1-3 / Stiege 1 / Büro 1 – Zugang über Preglgasse	0650/7004505
Mayr Michaela , Therapeutin für klinische Psycho Neuro Immunologie Kuhngasse 8/2/4; www.gesund-fitall.at	0664/4309312
Moro Sissi , Family Coach, Dipl. Lebens- u. Sozialberaterin, Burn-Out-Prävention; Seyring	0664/75010450
Müllner Katrin , Prävention, Rehabilitation; Praxis Dr. Niederle Kuhngasse 1-3/ Stiege 1/ Top 2; www.physio-katrin.at	0664/73577553
MobiliQi Personaltraining NEUMEISTER e.U. , 1210 Wien, Gerasdorfer Str. 151 Hs80; neumeister@geravital.at	0680/3106832
Dr. Pelikan Helmut , Treffsicheres Coaching mit sozialpäd. Werkzeugen (PSE, Farblicht); Roseggerweg 14	02246/3902
Pulkert Manuela , Aromatherapie, Cranio Sacrale Balance und Mentaltraining; Wiener Straße 66a/2, 2201 Kapellerfeld; www.manuela-pulkert.at	0660/4042792
Ruf Birgit , Psychotherapeutin, Existenzanalyse f. Erwachsene, Kinder u. Jugendliche; Westliche Scheunenstraße 68; www.birgitruf.at	0676/4444140
Schiller Rasa , Gruppen-, Personal-, EMS-Training Halbgasse 16, Seyring; rasa@time4fitness.at; www.time4fitness.at	0664/4497203
Steingassner Katharina , Medizinische Ernährungsberatung, Diätologische Begleitung; Schillerg. 19, Kapellerfeld, www.ernaehrung-ksteingassner.at	0699/10990658
Strini Eva , Dipl. Fasten- und Gesundheitstrainerin, CHANNOINE Beautypoint, smoveyCOACH; Fuchsgasse 21, Seyring, eva@fastenbewegt.at, www.fastenbewegt.at	0699/11949394
Wenusch Renate , psychosoziale Beratung, Klangschalen Entspannung Franz-Wallner-Gasse 63; www.wenusch.info	0699/11629898
Wieger Sabine , Karriere-Entwicklungs-Coaching Feldgasse 75, Kapellerfeld; sabine.wieger@CareerDevCoaching.com	0676/3640010
Windsberger Peter , Dipl. Reiki-Therapeut, Reiki und Energiearbeit Fuchsgasse 8, Seyring; www.peter-windsberger.net	0664/1856684
Winter Heidi , Lebens- und Sozialberatung, Familienaufstellung, Sexualberatung; Hoffmannweg 29; www.heidiwinter.at	0699/81917818
Wolfsohn Susanne , Dipl. klinische Kunsttherapeutin, Dipl. Sozialpädagogin Dr. Josef Piringer Gasse 5; www.susannewolfsohn.at	0699/11721010

Blutspendetermin

■ **Blutspenden** ist die einfachste Möglichkeit, dein Bestes zu geben und dabei Leben zu retten.

■ **Blut spenden** können Personen zwischen dem 18. und dem 70. Geburtstag, die gewisse gesundheitliche und gesetzlich festgelegte Kriterien erfüllen.

■ **Weitere Infos: 0800 190 190**



Mittwoch, 6. März 2024
14:00-16:00 u. 17:00-20:00
Kommen Sie bitte spätestens 30 Minuten vor Ende der Blutspendeaktion
Kulturzentrum - Schlossaal
SEYRING

Dr. Al-Awami Mahdi Internist, Facharzt für Innere Medizin, Angiologie, bei Laserbehandlungen Berta von Suttner-Gasse 2 T 0699/19225634
Dr. Kenda Gisela Fachärztin für Kinder- und Jugendheilkunde, bei Bachblütentherapie Feldgasse 34, Kapellerfeld T 0664/2058483
OA Dr. Thomas Laschitz Ästhet. Behandlung (Botox, Hyaluron, ...) Gerasdorfer Straße 265-269/1/13 T 0677/61982708
Dr. Niederle Patrick Facharzt für Orthopädie, bei Akupunktur Kuhngasse 1-3/1/2 T 0664/4608282

TIERÄRZTINNEN

Mag. Ingrid Gutleder
 2201 Gerasdorf bei Wien, Pauliggasse 5
Tel. 02246/4929, Notfälle 0676/30 35 510
E-Mail kleintierpraxis.gutleder@gmx.at
Ordination nach Terminvereinbarung.

Dipl.Tzt. Sabine Lehrbauer
 Föhrengasse 12-14 **Mobil 0664/3838218,**
Ordination: nach telefonischer Vereinbarung

DiplTzt Gabriela Eisnecker
 Margeriteng. 10-12/2, **Mobil 0664/9085 022,**
Ordination: nach telefonischer Vereinbarung



Stadtgemeinde
Gerasdorf bei Wien

GESUNDE GEMEINDE

Ärzte-Wochenenddienste in umliegenden Gemeinden

Ärzte | Wochenenddienste in Nachbargemeinden in der jeweiligen Praxis, jeweils von 09-11 Uhr

■ **Med. Zentrum Gänserndorf**

2230 Gänserndorf, Barbaraheimstr. 18
02282/90040 (**24 Stunden erreichbar**)

■ **Dr. Marieluise BLASCHEK-HALLER**

2101 Bisamberg, Korneuburger Straße 21
02262/72 486

■ **Dr. Martina HASENHÜNDL**

2100 Stetten, Wiener Straße 4
02262/64 317

■ **Dr. Martina KREJCAREK**

2100 Stetten, Wiener Straße 6
02262/67 24 51

Dr. Martina KREJCAREK	Sa, 02.03.2024
	So, 03.03.2024
Med. Zentrum Gänserndorf	Sa, 09.03.2024
	So, 10.03.2024
Dr. Marieluise BLASCHEK-HALLER	Sa, 16.03.2024
	So, 17.03.2024
Med. Zentrum Gänserndorf	Sa, 23.03.2024
	So, 24.03.2024
Dr. Marieluise BLASCHEK-HALLER	Sa, 30.03.2024
	So, 31.03.2024

■ **An den Tagen**, an denen ein diensthabender Arzt eingetragen ist, ist der Sprengel Gerasdorf von 8-14 Uhr von diesem versorgt und kann unter der Telefonnummer erreicht werden, auch für Visiten. Von 9-11 Uhr Dienst in der Praxis vor Ort.

■ **Außerhalb dieser Zeiten** wenden Sie sich bitte telefonisch an die **Gesundheitshotline 1450**, in lebensbedrohenden Situationen an die **Rettung 144** und in der Nacht von 19:00 bis 7:00 Uhr an den **NÖ Ärztedienst 141**. **Bitte 02246 vorwählen! Weitere Informationen unter www.arztnoe.at**

GESUNDE GEMEINDE GERASDORF



Fasten und Basenfasten – erlebe ein neues Lebensgefühl!

BASENFASTEN „ambulant“ in Seyring

Neben Beruf und Alltag
18. - 23. März 2024 / 07. - 12. Oktober 2024

**FASTENWOCHE nach Buchinger/Lützner
„FASTEN & THERME“ im Hotel DAS SONNREICH**

Entspannte Genussfastenwoche im steirischen Thermenland.
26. April - 03. Mai 2024 / 02. - 08. August 2024

BASENFASTEN am HÜGELLANDHOF UITZ

Ein Haus mit Flair und Gemütlichkeit im Südburgenland.
09. - 15. Juni 2024 /
20. - 26. Oktober 2024



Fasten ist eine der einfachsten und ältesten Methoden um die **seelische und körperliche Balance** wiederherzustellen. Fasten ist die Rückbesinnung auf das Wesentliche und das Wiederentdecken der **Genussfähigkeit**. Es ist ein guter Weg, um zur Ruhe zu kommen, zu entschleunigen und achtsamer zu werden.

Gönne dir eine **Auszeit** und entdecke das Geheimnis des Fastens! **Erfahre, welcher großer Gewinn gerade im Verzicht stecken kann.** Fasten und Basenfasten (die milde Form des klassischen Fastens) ist die optimale **Gesundheitsvorsorge!**

Eva Strini

Für nähere Details gerne melden!
Tel. 0699/11949394
eva@fastenbewegt.at
www.fastenbewegt.at





NEUROLOGIE



Dr. Luise ZAUNBAUER-HASLIK

Wahlärztin - keine Kassen

PLASTISCHE CHIRURGIE



Assoc. Prof. Priv.-Doz. Dr. Werner HASLIK

Wahlarzt - keine Kassen

ÄSTHETISCHE BEHANDLUNGEN



Dr. Lucia DZIUBINSKI

Wahlärztin - keine Kassen

INNERE MEDIZIN - KARDIOLOGIE



Dr. Xhevair SELIMI **NEU ab Mitte März 2024**

Wahlarzt - keine Kassen

ALLGEMEINMEDIZIN



Dr. Thressia JOY **NEU ab Mitte März 2024**

Wahlärztin - keine Kassen



VORSORGE IST DIE BESTE MEDIZIN!

Eine **Vorsorgeuntersuchung** liefert wichtige Erkenntnisse über den allgemeinen Gesundheitszustand. So können Erkrankungen bereits im Frühstadium erkannt und mögliche Risikofaktoren durch entsprechende Maßnahmen minimiert werden.

Ab Mitte März 2024 bieten wir umfangreiche Vorsorgeuntersuchungen für Sie an. Neben der Möglichkeit einer Vorsorgeuntersuchung auf eigene Kosten, besteht auch die Option eines Gesundheitschecks für Patienten mit einer privaten Zusatzkrankenversicherung, wie zB dem UNIQA-VitalCheck.

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Homepage. Gerne stehen wir Ihnen auch telefonisch unter 02246 / 519 20 für Ihre Anfragen zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihren Anruf!



bezahlte Anzeige

Sandra Kutis: Hatha Yoga in Seyring

■ **NEU – Hatha Yoga in Seyring – ab 3. April 2024, jeden Mittwoch von 18:30 – 19:30 Uhr.**

■ **Yoga** ist das Zur-Ruhe-Bringen der Gedanken im Geist [Patanjali]

■ **Seitdem ich die faszinierende Wirkung von Yoga** kennenlernen durfte, liegt es mir besonders am Herzen, Menschen mit Yoga liebevoll zu unterstützen und zu bereichern.

■ **Meine Ausbildung** zur zertifizierten Yogalehrerin (362 Stunden) absolvierte ich in Oberösterreich bei Gerlinde Kaltenbrunner und Manfred Jericha (Tattva Yoga).

■ **Für alle Anfänger und fortgeschrittenen „Yogis und Yoginis“**, die mehr Wohlbefinden, Lebensfreude, Klarheit und Leichtigkeit in ihr Leben bringen wollen.

■ **Durch verschiedene Körperstellungen** (Asanas) und Atemübungen (Pranayama) mobilisieren und stärken wir den gesamten Körper, verbessern das eigene Körpergefühl, reduzieren Verspannungen, Stress und fördern innere Ausgeglichenheit.

■ **Kosten:** 10er Block € 120,- | 5er Block € 65,- | Einzeleinheit € 14,- Schnupperstunde gratis



Hatha Yoga mit Sandra Kutis (Foto: zvg)

■ **Mitzubringen:** bequeme leichte Kleidung, in der du dich wohlfühlst und frei bewegen kannst, eine rutschfeste Yoga-Matte, falls vorhanden ein Yogakissen und Decke

■ **Bei Schönwetter** auch gerne im Freien!

■ **Anmeldung: Sandra Kutis**

Tel.: 0699/10572239

E-Mail: skutis@gmx.net

Adresse: Mehrzwecksaal Seyring
Rechte Dorfstraße 38, 2201 Seyring

■ **Ich freue mich darauf**, dich auf deiner Yogareise zu begleiten!

Namaste

Nordic Walken in Gerasdorf

■ **Bewegung "Nordic Walken"** an der frischen Luft beseitigt viele Probleme: Löst Verspannungen, verbessert Herz-Kreislaufleistungen sowie Blutwerte, normalisiert den Blutdruck und ist auch gut für Nerven und Psyche.

■ **Wir sind eine Gruppe** (50+) und gehen 2x in der Woche walken.

■ **Für weitere Fragen** bzw. wenn du dich der Gruppe anschließen möchtest bitte mit mir Kontakt aufnehmen.

Nordic Walking Verein Gerasdorf
Anna Kiesling (Obfrau)

**Nordic Walking-,
Medical Nordic Walking Trainerin**
Tel.: 0664/3307087

Rauchfrei App

■ **Der Rauchstopp** steigert die Lebenserwartung, schützt vor Erkrankungen und steigert die Lebensqualität. Worauf wartest du? **Die Rauchfrei App hilft dir – kostenfrei!**

■ **Die Rauchfrei App unterstützt dich:**

- dein Rauchverhalten zu ändern
- deinen Rauchstopp zu machen
- rauchfrei zu bleiben

■ **Die Rauchfrei App hilft dir mit**

- dem Rauchprotokoll und der Motivwaage
- konkreten Tipps
- dem Motivationsflash
- persönlichen Push Notifications
- vielen weiteren Tools

■ **Die Rauchfrei App** ist im Apple iTunes (ab iOS 10) und im Google Play Store (ab Android Version 8) kostenfrei erhältlich!

■ **Als Webapplikation** kann sie ab sofort auch am PC genutzt werden.

■ **Die Rauchfrei App** wurde mit Unterstützung des Dachverbands der österreichischen Sozialversicherungen und des Bundesministeriums für Soziales, Gesundheit, Pflege und Konsumentenschutz finanziert.

DER GARTEN BLÜHT AUF.

Planung und Beratung • Natursteinarbeiten • Holzarbeiten
Naturpool • Schwimmteich • Biotop • Bepflanzung
Rasenbau und Rollrasen • Bewässerungsanlagen
Licht im Garten • Laufende Pflegearbeiten



Erdölstraße 71
2185 Ebersdorf/Zaya

Tel. 02573/25995
office@hertl.at

www.hertl.at



SKODA

Der neue Scala. Jetzt bestellbar!

Symbolfotos. Stand 29.01.2024.
 Details bei Ihrem Skoda Betrieb oder unter www.skoda.at.
 Verbrauch: 5,2-6,3 l/100 km. CO₂-Emission: 117-143 g/km.

Autohaus Annessi

2201 Hagenbrunn
 Kupferschmiedgasse 10
 Tel. +43 2246 2257
www.annessi.at

bezahlte Anzeige

MEHR ALS EIN
 VERSICHERUNGSSERVICE

TEAM
ZANYATH



Leopoldauerstraße 9 • 2201 Gerasdorf b. Wien
 Tel.: 02246/22266 • office@teamzanyath.at

WWW.TEAMZANYATH.AT

bezahlte Anzeige

GAS WASSER HEIZUNG

Alfred DUNGL

IHR INSTALLATEUR Der Mann für alle Fälle!

- Kessel und Thermentausch
- Pelletsheizung
- Holzvergaserkessel
- Kaminsanierung
- Solarenergie
- Alternative Energie
- Brunnenpumpen
- Bäder und Badrenovierungen
- und vieles mehr...
- Gasprüfbefund nach § 12 NÖ GSG 2002

**24 Stunden
 NOTDIENST**

Mobil: 0699 / 110 90 213
 Tel.: 02246 / 4378
 2201 Seyring, Hauptstraße 32
 Mail: gwh@adungl.at



bezahlte Anzeige

**JETZT GRATIS BERATUNG SICHERN
 UND KÜHLES ZUHAUSE GENIEßEN**

Garantiert
 angenehme
 Temperaturen mit den



KlimaExpert
 Klimaanlage



+43 660 133 27 70
www.klima-expert.at
office@klima-expert.at
 Lannerweg 20a,
 2201 Gerasdorf bei Wien

bezahlte Anzeige

VEREINSLEBEN

Promis und Superstars beim Faschingschnas Gerasdorf Fasching | Prämierung der beeindruckendsten Kostüme und Verkleidungen in Gerasdorf

■ **Gerasdorf war am 20. Jänner** erneut der Treffpunkt vieler Stars und Prominenter, und zwar beim Faschingschnas im Rudy's Restaurant und Cocktailbar. Für eine Nacht in die Rolle einer anderen Person oder Figur zu schlüpfen, bereitete allen viel Freude und sorgte für eine ausgelassene Stimmung.

■ **Der Höhepunkt des Abends** war zweifelsohne die Maskenprämierung,



v.l. Sonja Wächter, Jutta Trimmel, Lisa Scheider, Natascha Gahmon, Michaela Riedmüller (Foto: zvg)

bei der es der Jury nicht leichtfiel, eine Entscheidung zu treffen. Unterstützt durch das Publikum wurden Ken und Barbie schließlich zu den Gewinnern des Abends gekürt. Es gab jedoch zahlreiche beeindruckende Kostüme, darunter Verkleidungen von Modern Talking, Baywatch und sogar drei Gruppen, die sich als "Alice im Wunderland" präsentierten, was für viele Lacher sorgte.

■ **Selbstverständlich durfte auch die Tombola nicht fehlen.** Die glücklichen Gewinner freuten sich über köstliche Torten und Geschenkskörbe.

■ **Der DJ** heizte die Stimmung mit schwungvollen Liedern an, sodass bis in die frühen Morgenstunden ausgelassen getanzt und gefeiert wurde.

■ **Die Bäuerinnen** haben beschlossen, den Reinerlös der Veranstaltung einem guten Zweck zu spenden.



Barbie und Ken: Gewinner der Maskenprämierung (Foto: zvg)

FC Kapellerfeld goes Mallorca!



Die Damenmannschaft des FC Kapellerfeld unternahm eine Radtour durch Palma (Foto: zvg)

■ **Um die Vorbereitung für die Frühjahrsaison** optimal zu starten, verabschiedete sich die Damenmannschaft des FC Kapellerfeld zu einem Trainingslager nach Peguera auf die spanische Insel Mallorca. Insgesamt 18 Spielerinnen und 3 Betreuer fanden dort optimale Trainingsbedingungen vor. Wir absolvierten morgendliche Laufeinheiten, täglich zwei Trainings und einen gemeinsamen Team-Event abseits des Fußballplatzes, der uns als besonderes Highlight in Erinnerung bleiben wird: Bei einer geführten Radtour erkundeten wir die Hauptstadt Palma und lernten auch etwas über die Geschichte und Kultur der Baleareninsel kennen.

■ **Wir freuen uns** über zahlreiche Zuschauer bei unseren Heimspielen und auf eine erfolgreiche Rückrunde. Die Spielpläne sind unter www.wfv.at/Spielbetrieb/Ergebnisse-Tabellen/WFV-Frauen-Frauen1Klasse/Tabelle zu finden.

1. Hallenmasters des SV Gerasdorf/Stammersdorf

■ **Das Hallenmasters des SV Gerasdorf/Stammersdorf** für U7-U12 Nachwuchsmannschaft ist an drei Wochenenden in der Schloßparkhalle in Wolkersdorf erfolgreich verlaufen.

■ **Erstmals wurden die traditionellen Nachwuchs-Hallenturniere** des SV Gerasdorf/Stammersdorf auf Anregung des sportlichen Leiters des Nachwuchses Günter Furch in einem neuen Modus gespielt. Am Samstag fanden die Qualifikationsturniere für das Hallenmasters statt, bei dem sich die Sieger für die Hauptrunde, das eigentliche Hallenmasters am Sonntag, qualifizieren konnten. Bei der Hauptrunde waren Mannschaften aus der Bundes- und Verbandsliga, unter anderem Rapid, Admira, GAK, FAC, Vienna und der Wiener Sportclub gesetzt.

■ **Wir sahen an den drei Spielwochenenden** im Dezember und Jänner viele spannende, ausgeglichene

Spiele, auf teilweise sehr hohem Niveau und schlussendlich viele Sieger*innen. Die drei erstplatzierten Mannschaften sowie die besten Torschützen erhielten Pokale, alle Spieler*innen wurden für die Leistungen mit Erinnerungsmedaillen ausgezeichnet.

■ **Herzliche Glückwünsche** an die Siegermannschaften: U7 – Rapid, U8 – Wr. Viktoria, U9 – Admira, U10 – FAC, U11 – FAC, U12 – Soccer City; und unsere U9, die als bestes SVG-Team den 2. Platz erreichte.

■ **Ein großes Dankeschön** an das Organisationsteam Günter Furch, Markus Gamperl, Kurt Oberleitner und Marianne Mautner, sowie an alle Eltern, Trainer*innen, Mitglieder und Freunde des SVG – sprich, die große SVG Familie, die bei der Organisation (Turnierleitung, Ordner, Kantine, Schlüsselanhängerproduktion, Fotoreportage, Auf- und Abbau) mitgeholfen hat. Und Dank allen

Spielern der U15, U18, U23, Kampfmannschaft und Trainern, die als Schiedsrichter die Partien geleitet haben.

■ **Das zahlreiche positive Feedback** der Teilnehmer zeigt den Erfolg der Veranstaltung, die in der nächsten Hallensaison mit den eingebrachten Anregungen und Verbesserungsvorschlägen fortgesetzt wird.



(Foto: © SVG- Michael Berger)

LESUNG SUSANNE SCHOLL



Susanne Scholl - Katharina Gössler

**SAMSTAG,
16. MÄRZ 2024,
19:00 Uhr
(Einlass 18:45)
Schulgasse 13
EINTRITT FREI**



Platzreservierungen (empfohlen) werden gerne unter stadtbuecherei@gerasdorf-wien.gv.at entgegengenommen.

Impressum: Stadtbücherei Gerasdorf bei Wien, Schulgasse 13, 2201 Gerasdorf bei Wien

KRIMILESUNG BEATE MAXIAN



**SAMSTAG,
27. APRIL 2024,
19:00 Uhr
(Einlass 18:45)
Schulgasse 13
EINTRITT FREI**



Platzreservierungen (empfohlen) werden gerne unter stadtbuecherei@gerasdorf-wien.gv.at entgegengenommen.

Impressum: Stadtbücherei Gerasdorf bei Wien, Schulgasse 13, 2201 Gerasdorf bei Wien

Stadtbücherei Gerasdorf: Krimilesung von Christian Schleifer



StR Christian Hoffmann, Autor Christian Schleifer, Büchereileiterin Claudia Hoffmann (Foto: Robert Simperler)

■ **Mit Christian Schleifer** war im Jänner wieder ein Krimiautor zu Besuch in der Stadtbücherei Gerasdorf. Der laut Eigendefinition: „gebürtige Perchtoldsdorfer, gefangen im Leben eines Wieners“ erzählte über seinen Weg zum Berufsschriftsteller und las aus seiner „Perchtoldsdorf Krimireihe“ vor.

■ **Auch er folgte der mittlerweile etablierten Tradition** unserer Lesungen und schloss seinen Besuch mit dem Signieren seiner Werke und Plaudereien mit den Gerasdorfer Leserinnen und Lesern bei Wein und Nussbrot ab.

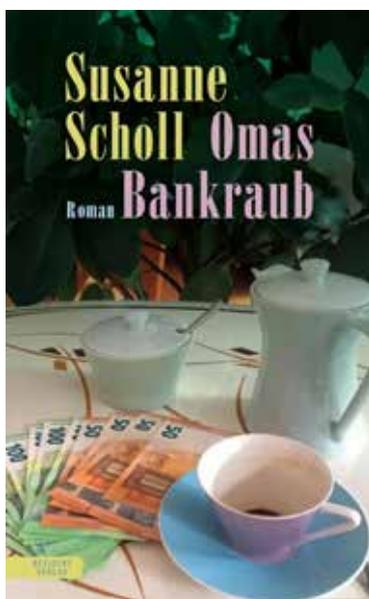


Christian Schleifer begeistert bei seiner Krimilesung in der Stadtbücherei Gerasdorf (Foto: zvg)

Lesung: Susanne Scholl am 16. März

■ **Am 16. März 2024** erwartet die Stadtbücherei eine besonders schillernde Persönlichkeit zur Autorenlesung. Susanne Scholl ist nicht nur eine Doyenne des Österreichischen Journalismus, sie feierte und feiert auch als Buchautorin große Erfolge. In „Omas Bankraub“ widmet sich die Autorin mit viel Humor einem ernsten Thema (siehe Kasten mit Inhaltsangabe).

■ **Wie immer ist der Eintritt auch für dieses Angebot der Stadtbücherei frei.**



OMAS BANKRAUB

Wenn am Ende vom Geld noch ganz schön viel Monat bleibt, ist Kreativität gefragt: Vier Frauen verbünden sich gegen die Altersarmut.

Schlecht bezahlte Berufe, Scheidungen, aber auch die Höhen und Tiefen einer Künstlerinnenexistenz oder ein leichtsinniger Hang zu den schönen Dingen des Lebens – die Gründe für Altersarmut sind so vielfältig wie weibliche Biografien. Um dem chronischen Geldmangel zu begegnen, helfen nur Kreativität und Solidarität. Erika, die pensionierte Volksschullehrerin, Lilli, die erfolglose Musikerin, Anna, die verwitwete Verschwenderin, und Ursula, Krankenschwester mit einem fatalen Hang zu exotischen Liebesbeziehungen, erfinden „Omas Kurse“ und veranstalten Wohnungsflohmärkte, backen Torten und bewirtschaften Erikas Schrebergarten.

Als das alles jedoch nicht reicht, beschließen sie, ihr Glück mit illegalen Methoden zu versuchen ...

Inhaltsangabe © Residenz Verlag



Öffnungszeiten

- **MI 16:00-18:00 Uhr**
- **FR 11:00-14:00 Uhr**
- **SA 9:00-11:00 Uhr**

Bitte beachten Sie: An Feiertagen, sowie am 24.12. und 31.12. bleibt die Bücherei geschlossen!

-  www.facebook.com/buecherei.gerasdorf
-  www.instagram.com/stadtbuecherei_gerasdorf
-  www.tiktok.com/@stadtbuecherei_gerasdorf
-  www.youtube.com/@stadtbuecherei_gerasdorf

Nächste Termine

- 16.03.2024, 19:00 Uhr
Lesung mit Susanne Scholl
- 21.03.2024, 15:15 Uhr
Kinderlesung mit Barbara Lachner
- 27.04.2024, 19:00 Uhr
Krimilesung mit Beate Maxian

Vogelkundliche Exkursion für Anfänger jeden Alters

■ **Fragst du dich jedes Frühjahr welche Vögel denn da vor deinem Haus singen?** Welche dich bei deiner Laufrunde oder deinem Spaziergang begleiten? Ich möchte gerne mit dir gemeinsam die Vogelwelt vor deiner Haustür erkunden! Mein Name ist Isabella Weis, ich beschäftige mich seit 10 Jahren intensiv mit unserer heimischen Vogelwelt. Letztes Jahr durfte ich bereits eine vogelkundliche Exkursion in Gerasdorf anbieten. Auch dieses Jahr freue ich mich über diese Gelegenheit. Ich habe Zoologie (Bachelor) und Naturschutz & Biodiversitätsmanagement (Master) an der Universität Wien studiert. Seit 2021 biete ich Exkursionen und Workshops zum Thema Ornithologie (Vogelkunde) und Zoologie an. Begleite mich bei einer Vogelbeobachtungs-Tour vor deiner Haustüre! Was wir wohl dieses Jahr entdecken werden?



Exkursion in Gerasdorf 2023 (Foto: zvg)

- **Wann?** 9.5.2024, 15- ca. 18 Uhr (falls notwendig Ersatztermin 17.5.2024, selbe Zeit)
- **Wo?** Treffpunkt bei der Freiwilligen Feuerwehr in Gerasdorf.
- **Ungefähre Route:** Über die Schulgasse zum Gerasdorfer Badeteich, den Marchfeldkanal entlang zur Grenzbrücke, am anderen Ufer zurück zum Badeteich und über die Teichgasse wieder zum Ausgangspunkt. Route an die vorhandenen Gegebenheiten anpassbar (Wetter, Fitness der Teilnehmer*innen, Häufigkeit der Beobachtungen etc.).
- **Teilnehmer:** ab 5 bis max. 15 Personen
- **Preis p.P.:** 32€, ab 6 Personen 27€
- **Verbindliche Anmeldung** bis 6.5.2024 unter: +436706024965 oder hallo@isabellaweis.com

Stadtbücherei Seyring

Bücherei | ein Ort der Begegnung und Kommunikation!

■ **Die Bücherei** gewährleistet seit mehr als 50 Jahren den freien Zugang zu Wissen, kulturellen Aktivitäten und kreativem Denken – denn: Bildung, Wissen und Kultur sind das Kapital für unsere Zukunft.

■ **Daher ist es uns besonders wichtig** durch ein reichhaltiges, abwechslungsreiches und aktuelles Angebot ständig für das Lesen zu werben!

■ **Unser Schwerpunkt** liegt in der Kinder- und Jugendliteratur, aber auch Belletristik, Sachbücher, Lexika und Nachschlagwerke sind für alle Interessenten in großer Zahl vorhanden. Neben den aktuellsten Neuerscheinungen stehen ca. 5000 Medien zur Entlehnung bereit!

■ **Als neues Medium** bieten wir eine Vielzahl an TONIES an, die das Wunder von Hörspielen und Geschichten für die kleinen Zuhörer erlebbar machen, lange bevor sie die ersten Wörter lesen können.

■ **Mit unserem Bilderbuchkino** versuchen wir schon die Jüngsten für Bücher und das Lesen zu begeistern.

■ **Erzählen und Zuhören** sind gemeinsam erlebte Erfahrungen, die über



alle Grenzen hinweg verbinden und die Perspektiven erweitern.

■ **Die Bücherei ist ein lebendiger Ort**, an dem die Menschen im Vordergrund stehen.

■ **Die ehrenamtlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter** der Bücherei sind mit großer Freude dabei, die unterschiedlichen Anforderungen im Büchereialltag zu erfüllen und es ist uns besonders wichtig, unseren Leserinnen und Lesern bei der Auswahl der richtigen Lektüre behilflich sein zu können! Dazu fühlen wir uns als Team der Stadtbücherei seit Anfang an verpflichtet!

■ **Die Stadtbücherei Seyring** freut sich auf Ihren Besuch!

Bilderbuchkino | für die 1. und 2. Klasse der Volksschule!

■ **Gemeinsam mit ihren Lehrerinnen** besuchten die Kinder der 1. und 2. Klasse der Volksschule Seyring die Stadtbücherei Seyring. Mit Spannung durften die Kinder sich auf die Aufführung des Bilderbuchkinos „Trödltrudls Klippklaptraum“ von Renate Stockreiter freuen!

■ **Adele und Sonja** lasen den Text, Gerhard bediente die Technik, machte die passenden Hintergrundgeräusche und Martina sorgte mit ihrer „Steirischen Ziach“ für die musikalische Begleitung.

■ **Mit leuchtenden Augen** und gespitzten Ohren verfolgten die Kinder mit Begeisterung das Bilderbuchkino.

■ **Fortsetzung folgt** – aber mit einer anderen Geschichte!

Stadtbücherei Seyring

Kulturzentrum im Schloss-Seyring,
Schloss-Straße 7, 2201 Seyring

Öffnungszeiten:

■ **Dienstag (außer Ferien)**
von 15:30 – 16:30 Uhr

■ **Donnerstag (außer Feiertag)**
von 18:00 – 19:00 Uhr

Lesgebühren:

- Kinder und Jugendliche: frei
- Erwachsene: 10 Cent pro Buch und Woche

stadtbuecherei.seyring@gmx.at

 Stadtbücherei Seyring

Pensionistenverband Österreichs Ortsgruppe Gerasdorf – Oberlisse

Programmorschau | Ausflüge und Veranstaltungen 2024

Dienstag, 19.03.2024	Dirndlblüte, Fireland
Donnerstag, 28.03.2024	Osterfest
05.04.- 12.04.2024	Frühjahrestreffen - IBIZA
Dienstag, 23.04.2024	Fa. Adler und Laxenburg
Donnerstag, 16.05.2024	Mutter- und Vaterschaftsfeier
Freitag, 24.05.2024	Gallien – Erlebniswelt im Waldviertel
Dienstag, 04.06.2024	Wandertag: Ötscher Tormäuer
Dienstag, 18.06.2024	Schiffahrt - Wachaubahn
Montag, 22.07.2024	Seefestspiele Mörbisch „My Fair Lady“
Donnerstag, 01.08.2024	Staat „Evita“ (noch freie Plätze)
Donnerstag, 29.08.2024	1. Clubnachmittag n. d. Sommerpause
September	Gemeindeausflug
Dienstag, 24.09.2024	Wandertag – Lainzer Tiergarten
Dienstag, 01.10.2024	Mariazellerbahn – Laubenbachmühle
Donnerstag, 05.12.2024	Krampusfeier mit Musik
Donnerstag, 19.12.2024	Weihnachtsfeier und letzter Club

■ **Der Pensionistenclub** Gerasdorf/Oberlisse sucht freiwillige Mitarbeiter*innen für Service und Küche an Clubnachmittagen (Donnerstag, 13:00 – 17:00 Uhr) und eine Nachfolge für Obfrau Gertraud Zahradka!

■ **Weitere Informationen:**
Gertraud Zahradka, Obfrau
2201 Gerasdorf, Kantweg 32a
Tel.: 0664/3486818



SG
Sanierungen
Günther Schweigler e.U.



-  Baumeisterarbeiten
-  Fassaden aller Art
-  Malerarbeiten
-  Schwarzdeckerei
-  Holz & Rostschutzanstriche

Büro/Standort: Teichgasse 3 **www.bausg.at | info@bausg.at**
2201 Gerasdorf bei Wien **Tel: 02246/20611**

Sanieren & Renovieren

bezahlte Anzeige



KAPELLERFELD

Wollen Sie einen Raum im Volksheim Kapellerfeld mieten?
Dann rufen Sie uns an **0677/61982988** oder schicken Sie uns eine E-Mail an **kulturvereinkapellerfeld@gmail.com**

Bilder & Infos zum großen (bis zu 180 Personen) und kleinen Saal (bis zu 30 Personen) auf **www.vhkapellerfeld.at**



Wir laden ein zum

FRÜHJAHRSFLOHMARKT:

Verkaufstage:

Samstag, 09. März 2024, 9.00 - 18.00

Sonntag, 10. März 2024, 9.00 - 17.00

im PFARRSAAL Gerasdorf

(2201 Gerasdorf, Kirchengasse 1, PFARRSAAL, im)

Wir bitten Sie, brauchbare Sachspenden am Donnerstag, 07. März und Freitag, 08. März, abends ab 17.00 in den **PFARRSAAL** zu bringen!

BITTE KEINESFALLS VOR DIE TÜR STELLEN! WIR KRIEGEN SONST GROSSE PROBLEME!

DANKE!

Veranstaltungen in Gerasdorf: Newsletter

■ **Verpassen Sie keine Veranstaltung!** Mit dem Newsletter informiert Sie die Stadtgemeinde regelmäßig über aktuelle Events per E-Mail.

■ **Abonnieren Sie den Gemeindeforum Newsletter** und erhalten Sie jeden **Donnerstagabend** Informationen zu den Veranstaltungen im Gemeindegebiet in den nächsten 2 Wochen.

www.gerasdorf-wien.gv.at/Gemeindeamtnewsletter_abonnieren





GABRIELA TAX
Psychotherapie

Termin nach Vereinbarung

0699 13 20 48 52
gabytax@gmx.at

www.psychotherapie-tax.at
Bachgasse 44, 2201 Kapellerfeld

bezahlte Anzeige

Besserer Service ist schwer zu finden ...

Unterhaltungselektronik

SAT-Anlagen

Alarmanlagen

Weißware

Computer



Ing. Benedikt Neumeyer

Service macht den Unterschied



AUDIO – VIDEO – SAT
NEUMEYER GES.M.B.H.
2201 Gerasdorf, Peter-Paul-Straße 42
0 22 46/24 59 · www.neumeyer.at
E-Mail: office@neumeyer.at

bezahlte Anzeige

Einzigartig patentierte Sicherheit



HelpAlarm

security systems®

Schützen Sie nachträglich, problemlos und ohne Aufwand Ihr Objekt!

Jede Menge Vorteile im Vergleich zu einer Funk-Alarmanlage
Komplette Überwachung ohne einem zusätzlich benötigten Sensor
KEIN FUNK, KEIN WLAN - völlig autark!
inkl. SOS-Panik Notruf, Alarm direkt aufs Handy
mit Rauch- und Wassermeldern erweiterbar

HelpAlarm Österreich
Ernst Winklergasse 13, 2201 Gerasdorf
(+43) 0676 5144 676
hilfe@helpalarm.eu - www.helpalarm.eu



bezahlte Anzeige



Stadtgemeinde
Gerasdorf bei Wien

KLEINANZEIGEN

ANGEBOTE

■ Vorwerk Fachberater für Ihr Raumpflegeprogramm: **kostenloses Service** (Gerätewartung, Lieferung von Filterpackungen) unverbindliche Vorführung der aktuellen Geräte und Neuheiten. Ergüzar Schaban/Brigitta, Seyring, Gartengasse 11/1 **0650/9950476, 0650/9016979**

■ **Biete in Seyring reiten** fast gratis an! Regelmäßige mithilfe im Stall wäre Bedingung! **Tel. 0664/73852447**

■ **Alte Schallplatten und CD's!** Günstig abzugeben für die Liebhaber diverser Operetten, Heurigenmusik, Blasmusik, Wiener Lieder ect. Bei Interesse oder Anfrage **Tel. 0676/636 90 26** oder E-Mail: johann.ruehrig@inode.at

■ **Verkaufe Dirndl** kaum getragen, Marke Wenger, Austrian Style, Größe 40 M, schwarz mit gestickten, kleinen roten Blumen. Dabei ist eine rote Schürze und eine weiße gezogene Bluse. Verhandlungsbasis € 50,- **Tel. 0676/636 90 26**

■ **Zu vermieten:** 2 Zimmer Neubauwohnung, 45 m² mit Balkon und Autoabstellplatz. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock, Lift ist vorhanden. Eine Autobushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe. **Tel.: 06604872777**

■ **Alpinski ATOMIC** Racecarver Redster Doubledeck SL mit Platte und Bindung; Lg: 171 cm; Radius 11,5 m; High-Tech-Slalomski mit perfektem Kantengriff und großer Laufruhe; Kanten- und Belagservice; nur 14 Schitage gefahren; VB: 135,- EUR; **Kontakt: 0664 584 6969**

■ **Alpinski SALOMON** 3V Powerline TI mit Platte und Bindung; Lg: 170 cm; Radius 13,2 m; High-Tech-Ski mit Belag- und Kantenservice; 18 Schitage gefahren; VB: 130,- EUR; **Kontakt: 0664 584 6969**

■ **Geländewagen TOYOTA** 4runner, Serie 130/2, 2,5 Liter TDI; BJ: 1992; 90 PS; 206.000 km; 4x4 mit Untersetzungsgetriebe; gr. Schiebedach, Anhängerkupplung, Klima, Winterreifen, neue Batterien, komplette Motorüberarbeitung, neues Pickerl, ; VB: 16.000 EUR; **0664 584 6969**

SUCHE

■ **REZEPTION und FRÜHSTÜCKSSERVICE** Mitarbeiter/in Bewerben Sie sich bei Hotel Michael Hauptstrasse 24, 2201, 02246 2398 oder office@hotelmichael.at, z.B. 15 oder 20 Stunden pro Woche 2 Tage, Basisgehalt auf Vollzeit ist 2500 Euro Brutto.

■ Suchen **Nachhilfe Mathematik** für unseren Sohn, Maturavorbereitung (bitte nur AHS LehrerInnen). **E-Mail kataevvadim7@gmail.com**

■ Wir suchen **ein Familienhaus** in Gerasdorf, Kapellerfeld oder Seyring zum Mieten. Preis monatliche Miete bis 1500€. **Tel. 06677982025**

■ **Haushaltshilfe** für je 5 Stunden wöchentlich für zwei Haushalte in Gerasdorf Ort gesucht! Bewerbungen unter: **0664 3384473**

UNTERRICHT

■ **TOP LEARNING Gerasdorf** – geförderte Nachhilfe. Gruppenunterricht in Mathe, Deutsch oder Englisch 6€/Einheit und Einzelunterricht für alle Fächer 18€/Einheit. Anmeldung sowie weitere Infos unter **www.nachhilfe-gerasdorf.at**

■ Lehramtsstudentin bietet **Nachhilfe und Hausaufgabenbetreuung** in Deutsch (alle Stufen) und Englisch (Unterstufe). Materialien ausreichend vorhanden. 22€/60min. **Tel.: +436509985723**

■ AHS-Lehrerin, langjährige Erfahrung, gibt **F-Nachhilfe**, AHS und BHS, alle Klassen. Aktuelle Schularbeitsmodelle, viele Übungen, Hörtexte usw. vorhanden. Preis: 30€ pro 50 min., Gerasdorf Ort. **0676/4849516**. Ich freue mich auf Euch!

DIENTSTLEISTUNGEN

■ **AUSZEIT FÜR PFLEGENDE ANGEHÖRIGE** Gönnen Sie sich Zeit für sich. Gerne übernehme ich die Betreuung Ihrer pflegebedürftigen Angehörigen auch für mehrere Stunden Zeitplanung auf Wunsch, Bei Interesse **0699 17052783** A.Braun Diplomkrankenschwester

■ **Personenbetreuung** Christiane Rotter - „Bestmögliche Unterstützung, wenn es nicht mehr so läuft – das wünschen wir uns alle!“ Kostenloses Erstgespräch! **0676/7706120**, www.personenbetreuung-christiane-rotter.at

GESUNDHEIT, SPORT, BEAUTY

■ **Sessel-Yoga** in Seyring jeden Dienstag, Einstieg jederzeit möglich. Geeignet für alle Personen, die ihrer Gesundheit etwas Gutes tun wollen. Infos und Anmeldung unter **0680/3319688** und www.yoga-mit-Andrea.net

■ **GesundheitsYoga 2024:** Themen: Faszien, Gelenke, Atmen, Muskelentspannung, Nacken-Schulter, Rücken... Jeden Montag 16:00 und 18:00 Uhr ab 29.1. Hauptstr. 62, Gerasdorf. Kursinfos: <https://gesundheits.yoga/gerasdorf/>; info@gesundheitsyoga.at; **Tel.: 0677/62922241**

■ Wählen Sie einen guten Zeitpunkt um sich verwöhnen zu lassen. **Heil und Sportmassneur** kommt gerne zu Ihnen nach Hause. H.Hörmann **06769294989**

■ **HYPNOSE GERASDORF:** verändere DICH und dein LEBEN. #phobie #angstüberwinden #panikatak #nichtraucherwerden #abnehmen #selbstbewusstsein... **Tel. 0664 839 49 100** www.hypnose-gerasdorf.at

■ **FUSSPFLEGE ELISABETH**, Haydnweg 40, 2201 Gerasdorf. Terminvereinbarungen unter **0664/78 11 001**. Gratis Parkmöglichkeiten vorhanden! Ich freue mich auf Ihren Anruf!

■ **Kinderschwimmkurse** für Anfänger und Fortgeschrittene durch eine Schwimmlehrerin und Kinderpädagogin. Wöchentlich Samstag 10-11 Uhr sowie Dienstag 17-18 Uhr in der Strebersdorfer Wellness Oase. info@swim4me.at, **0664 1812844** (kein SMS möglich)

■ **Beautyconcept Fasching**, Expertin für Hautbildverbesserung und Hautverjüngung in Gerasdorf, Stammersdorferstr. 325/1. Zertifiziertes REVIDERM Studio - Microneedling, -dermabrasion, Meso- und Plasmatherapie, Radiofrequenz, Sauerstoff, IPL Haarentfernung & Sugaring, SLIMYONIK Air, **0699-10010091**, www.beautyconcept.at

■ **Babymassagekurs - das liebevolle Ritual!** Fördert die Bindung und die Selbstwahrnehmung, wirkt schlaf- und verdauungsfördernd! Einzelkurse individuell abgestimmt, im vertrauten Umfeld mit Hausbesuch in Gerasdorf und Umgebung. Sabine Bajer **0676/4228033** www.auszeitfuermich.at

ZIMMERVERMIETUNG

■ **Wir bieten für Gäste Doppel- und Einzelzimmer an!** Unsere Pension Goldschmid ist auf der Stammersdorfer Str. 335 in Gerasdorf. Mehr über uns finden Sie unter www.goldschmid.at, **Tel. 0676/3176781**, privatzimmer@goldschmid.at

■ **Suchen Sie eine Übernachtungsmöglichkeit für Freunde und Verwandte?** Der Trenkerhof in Gerasdorf, Hauptstr. 55 bietet Ihren Gästen die optimale Lösung. **Tel. 0676/83949277** www.landurlaub.at/trenkerhof

■ **Pension Seyring**, Sie sind herzlich willkommen. **Tel.: 0676/6744820**, www.pensionseyring.at, Johann.dungl@aon.at

IN EIGENER SACHE

Nützen Sie Ihre Möglichkeit als Gemeindegänger*in und schalten Sie Ihre Kleinanzeige gratis im Gerasdorfer Gemeindekurier (max. 30 Wörter).



Stadtgemeinde
Gerasdorf bei Wien

LEBENSWEGE

„Wir haben uns getraut!“

Die Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien gratuliert den glücklichen Paaren!



Rowena Garcia & Herbert Rigbi
am 07.12.2023



Bernarda & Josip Jovanovac
am 18.01.2024



Yvonne & Marcus Berger
am 27.01.2024

„Herzliche Glückwünsche!“

Die Stadtgemeinde gratuliert zu den Jubiläen:



Eiserne Hochzeit | Anna und Johann Bauer feierten am 2. Jänner ihre Eiserne Hochzeit. Bgm. Peitzmeier und GRⁱⁿ Mader gratulierten gemeinsam mit Thomas Haider (BH Korneuburg) recht herzlich.



Diamantene Hochzeit | Friederike und Kurt Keller feierten am 3. Jänner ihre Diamantene Hochzeit. GRⁱⁿ Gabriele Berger gratulierte zum Jubiläum mit Ehrengaben der Stadtgemeinde.



Diamantene Hochzeit | Anna und Ludwig Heigl feierten am 18. Jänner ihre Diamantene Hochzeit. Bgm. Hans Jürgen Peitzmeier und GRⁱⁿ Gabriele Berger gratulierten dem Paar recht herzlich.



Goldene Hochzeit | Christine und Josef Frank feierten am 25. Jänner ihre Goldene Hochzeit. StR Robert Bachinger gratulierte zum Jubiläum mit Ehrengaben der Stadtgemeinde.



Eiserne Hochzeit | Hedwig und Franz Bergmann feierten am 6. Februar ihre Eiserne Hochzeit. Mag.^a Victoria Lang (BH Korneuburg) sowie GRⁱⁿ Brigitte und GR Rüdiger Groß gratulierten den Jubilaren.



„Herzlich Willkommen!“ Die Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien gratuliert den Eltern zum freudigen Ereignis.

Wir begrüßen:

Bruno De Volder
Katharina Gussenbauer
Luna Felicitas Käfer
Brian Mamudi
Luka Maric
Letizia Promont
Johanna Raab
Ismail Özkurt-Hernandez



Ismail Özkurt-Hernandez



Wäschepaket der Gemeinde für Neugeborene

Wäschepaket für Geburten

■ Wir machen allen in Gerasdorf bei Wien wohnhaften Eltern und ihren Neuankömmlingen eine Freude und verschenken Wäschepakete mit einer kleinen Grundausstattung!

■ **Zur Abholung** bringen Sie bitte die Geburtsurkunde Ihres Kindes mit. Im Bürgerservice des Rathauses ist das Wäschepaket in einem Rucksack erhältlich.

Hochzeitsjubiläen

■ Bei **Bekanntgabe der Hochzeitsdaten** anlässlich der

- Goldenen Hochzeit (50 Ehejahre)
- Diamantenen Hochzeit (60 Ehejahre)
- Eisernen Hochzeit (65 Ehejahre)
- Steinernen Hochzeit (67,5 Ehejahre)
- Gnadenhochzeit (70 Ehejahre)
- Juwelnhochzeit (72,5 Ehejahre)
- Kronjuwelnhochzeit (75 Ehejahre)

werden die Jubilar*innen vom Bundesland Niederösterreich und der Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien durch Überbringung einer Ehrengabe geehrt.

■ **Die zu Ehrenden** werden höflich er- sucht, mindestens acht Wochen vor dem Jubiläumstag dem Rathaus/ der Stadt- amtsdirektion mit Vorlage der Heirats- urkunde die erforderlichen Daten mit Telefonnummer bekanntzugeben.



Gem2Go: Gemeinde- Infos auf Ihrem Handy

■ **Die wichtigsten Gemeinde-Infos** auf dem Smartphone: Egal ob Zuhause, beruflich unterwegs oder im Urlaub: Mit der Info und Service-App Gem2Go verfügen Sie auf Ihrem Smartphone über alle Informationen unserer Gemeinde bis hin zu den aktuellen News.

Kostenloser Download für Ihr Smartphone: www.gem2go.at

Unseren Verstorbenen zum Gedenken.

Unser Mitgefühl gilt allen
Angehörigen

Anna Tröstler

*1942 / † 28.11.2023

Waltraud Köhler

*1956 / † 14.01.2024

Franz Neumaier

*1943 / † 17.01.2024

Norbert Ferdinand Michael Klager

*1960 / † 20.01.2024

Michael Putschalka

*1967 / † 20.01.2024

Michaela Fasching

*1973 / † 26.01.2024

Eva Gertrude Renate Galuska

*1956 / † 31.01.2024

Margarete Spacil

*1940 / † 31.01.2024

Friedrich Pfenningbauer

*1937 / † 12.02.2024

Todesanzeigen und Parten online

■ Auf der Internetseite der Stadtge- meinde finden Sie eine Auflistung der Parten und Todesanzeigen sortiert nach Datum der Beerdigung oder Ver- abschiedung. [www.gerasdorf-wien.gv.at/
Buergerservice/Todesanzeigen und Parten](http://www.gerasdorf-wien.gv.at/Buergerservice/Todesanzeigen_und_Part)

Der Preis ist heiß - oder wofür brauche ich überhaupt einen Immobilienmakler

Drum prüfe, wer sich nicht ewig, aber doch eine Zeit, bindet. In dieser und den kommenden Ausgaben des Gerasdorfer Gemeindeguriers gewähre ich Ihnen einen kleinen Einblick in unsere facettenreiche Tätigkeit.

Wir beginnen mit Schritt 1 beim Verkauf Ihrer Immobilie, nämlich „Der Preis ist heiß“, mit der kunstvollen Preisfestsetzung:

Das Festlegen des angemessenen Verkaufswertes einer Immobilie ist zweifellos eine der herausforderndsten Aufgaben beim Verkauf eines Hauses.

Es erfordert, einen Preis zu bestimmen, der den Zustand der Immobilie sowie ihre nähere Umgebung berücksichtigt und gleichzeitig die Preisvorstellungen des Eigentümers mit potenziellen Käufern in Einklang bringt.

Insbesondere letzterer Aspekt stellt für Eigentümer oft eine Herausforderung dar, da sie eine tiefere emotionale Bindung zu ihrem Zuhause haben als potenzielle Käufer. Aufgrund dieser Verbundenheit tendieren Immobilienbesitzer dazu, den Verkaufspreis zu hoch anzusetzen.

Die Konsequenz: Eine längere Verweildauer auf dem Immobilienmarkt, was die Attraktivität für potenzielle Käufer erheblich mindern kann.

Käufer betrachten eine Immobilie jedoch mit einem anderen Blickwinkel: Sie interessieren sich für die möglichen Kosten einer Kellerrenovierung, den Ausbau des Dachbodens oder die Energieeffizienz.

Deshalb ist die Festlegung eines realistischen Verkaufspreises eine der ersten und wichtigsten Aufgaben des Immobilienmaklers.

Wir, bei RE/MAX-Magic Doris Deutsch Immobilien, Experten auf dem Gerasdorfer Immobili-

enmarkt, können als neutrale Beobachter nicht nur den Zustand Ihrer Immobilie beurteilen, sondern auch anhand ähnlicher Objekte aus unserem exklusiven Portfolio einen realistischen Verkaufspreis festlegen.

Hierzu vereinbaren wir gerne einen unverbindlichen Termin direkt vor Ort, um alle Details sorgfältig zu prüfen. Ein Grundrissplan bildet die Grundlage, während wir uns persönlich von den restlichen Details überzeugen.

Nach einer kurzen Bearbeitungszeit von einigen Tagen präsentieren wir Ihnen das umfassende Ergebnis unserer Wertermittlung. Alles wird ausführlich und fachkundig erklärt – und das Beste daran ist, dass all dies völlig unverbindlich und kostenlos ist. Sie entscheiden dann, wie es weitergeht.

In der nächsten Ausgabe setzen wir mit Schritt 2 – „Der Amtsschimmel reitet wieder“ - fort.

Wenn Sie nicht länger warten möchten, greifen Sie zum Telefon und rufen Sie mich an. Sowohl ich als auch mein gesamtes Team nehmen uns gerne genügend Zeit für Sie und begleiten Sie in einem angenehmen Gespräch bildhaft durch den gesamten Prozess.



**Ihre persönliche
Immobilienmaklerin**
Doris Deutsch, MBA, akad. IM.
0664/2298981 | 02243/21406

Albrechtstraße 25,
3400 Klosterneuburg

d.deutsch@remax-magic.at
www.remax-magic.at



Seinerzeit

■ **Vor 190 Jahren (1834/35)** beschrieb Franz Xaver Schweickhardt in der „Darstellung des Erzherzogthums unter der Ens“:

„**Gerasdorf**, ein bedeutendes Kirchdorf, welches 113 Häuser enthält und wovon die nächste Poststation Stammersdorf ist. Kirche und Schule befinden sich im Orte. Davon gehört das Patronat dem Landesfürsten, die Pfarre aber in das Decanat zu Pillichsdorf. Der hiesige Werbkreis ist dem Lin. Inf. Regiment Nr. 4 zugetheilt; Landgericht ist die Herrschaft Süssenbrunn. Als Grundherrschaften werden bezeichnet: das Stift Schotten, Klosterneuburg, die Herrschaften Bisamberg und Süssenbrunn, welch' letztere auch zugleich Orts- und Conscriptionsobrigkeit ist. Die Einwohnerzahl beläuft sich auf 148 Familien, (darunter sind 270 männliche, 336 weibliche Personen und 98 schulfähige Kinder begriffen). Der Viehstand umfasst 126 Pferde, 325 Kühe, 270 Schafe, 7 Ziegen und 43 Schweine. Die Bewohner beschäftigen sich mit Acker- und Weinbau. Außer zwei Ganzlehnern theilen sich die übrigen in Halb-, Viertel- und Achtellehner, wovon die beiden ersteren mit 60 – 63 Joch Grundstücken bestiftet sind, die anderen aber nach Verhältnis ihrer Einlage, nämlich ein Halblehner mit der Hälfte Anzahl Gründe u.s.w. Auch bemerken wir hier, dass von den hiesigen Einwohnern der halbe Zehent eingelöst ist. Von den gewöhnlichen Handwerkern haben sie 2 Schneider, 3 Schuhmacher, 1 Wagner, 1 Tischler, 1 Kammacher, 2 Hufschmiede, 1 Zimmermeister, 1 Binder und 1 Fleischhauer nebst zwei Gastwirthen unter sich.“

„**Seiring**. Ein Dorf, welches 40 Häuser zählt, und eigene Herrschaft bildet, mit der nächsten Poststation Stammersdorf am Rendez-vous. Dieses ist zur Kirche nach Groß-Ebersdorf eingepfarrt, besitzt aber eine eigene Schule. Der Werbkreis von hier ist dem Linien-Infanterie-Regimente Nr. 4 zugewiesen. Landgericht ist die Herrschaft Bisamberg; Grund-, Orts- und Conscriptionsobrigkeit aber das Dominium Seiring. Der Seelenstand umfasst 56 Familien, 150 männliche, 145 weibliche Personen und 42 schulfähige Kinder. Ferners werden gezählt: 41 Pferde, 10 Ochsen, 103 Kühe, 1260 Schafe und 60 Schweine; dann 253 2/4 Joch Wiesen, 2558 Joch Aecker und 12 Viertel Weingärten. Die Einwohner, unter welchen sich 1 Hufschmid, 1 Wagner, 1 Schneider und 2 Schuhmacher als Handwerker, - so wie auch ein der Gemeinde gehöriges Gasthaus, worauf sie mit der Herrschaft gemeinschaftlich die Schankgerechtigkeit besitzt.“

■ **Vor 110 Jahren (1914)** wurde im Frühjahr der Feldweg von Gerasdorf nach Süßenbrunn zu einer Bezirksstraße ausgebaut.

■ **Vor 65 Jahren (1959)** wurde im Zuge der wirtschaftlichen Aufwärtsentwicklung und der allgemeinen Technisierung die menschliche und tierische Arbeitskraft vielfach durch Maschinen ersetzt. In Seyring war die Anzahl der Zugpferde auf 33 gesunken, die Anzahl der Traktoren jedoch erheblich angestiegen. Damaliger Stand: 21 Traktoren, 1 Kartoffellegemaschine, 1 Kartoffelerntemaschine, 2 Mähdrescher, 8 Waschmaschinen, 5 Lastautos, 14 Personenautos, 15 Motorräder, 16 Mopeds, 2 Fernsehapparate

IN EIGENER SACHE: Redaktions- und Anzeigenschluss

Ausgabe 3, April 2024: Mittwoch, 13. März 2024

Ausgabe 4, Mai 2024: Montag, 15. April 2024

Kontakt: oeffentlichkeitsarbeit@gerasdorf-wien.gv.at

Nadine LINDBICHLER, Patricia MECHTLER, Cornelia KRÖLL

Die nächste Ausgabe des Gerasdorfer Gemeindekuriers erscheint Anfang April.

Blumengrüße zum Valentinstag

■ **Die Stadtgemeinde** verteilte am Valentinstag eine kleine Aufmerksamkeit: Gemeinsam mit der "Essen auf Rädern"-Bestellung wurden am 14. Februar Primeln ausgeliefert.



Familie Pönnauer freute sich über die Primeln



Frau Zmek freute sich über den Blumengruß

IMPRESSUM

Gerasdorfer Gemeindekurier
Amtliche Mitteilungen der
Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien

Ausgabe März 2024
60. Jahrgang, Nummer 2
erscheint monatlich
Auflage 6.800 Stück

Titelbild: GGK

Herausgeber, Verleger, Medieninhaber:

Stadtgemeinde Gerasdorf bei Wien,
Rathaus, Kirchengasse 2
2201 Gerasdorf bei Wien

Für den Inhalt verantwortlich:

Abteilung Öffentlichkeitsarbeit,
Bgm. Hans Jürgen Peitzmeier

Beiträge externer Autoren geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder.

Druck: Atlas-Druck, Großsebersdorf,
gedruckt auf chlorfrei gebleichtem Papier.



MÄRZ

6. MÄRZ

BÜRGERMEISTER-EMPFANG
18:00 Uhr, VBH Oberlisse

BLUTSPENDEN
14:00-16:00 Uhr & 17:00-20:00 Uhr
Kulturzentrum Schloss Seyring

9. MÄRZ

FRÜHJAHRSFLOHMARKT
09:00-18:00 Uhr, Pfarrsaal Gerasdorf

10. MÄRZ

FRÜHJAHRSFLOHMARKT
09:00-17:00 Uhr, Pfarrsaal Gerasdorf

16. MÄRZ

OSTERMARKT vor dem Rathaus
12:00-18:00 Uhr, Kirchengasse

**LESUNG MIT SUSANNE SCHOLL -
ERSATZTERMIN**
19:00 Uhr, Schulgasse 13

21. MÄRZ

**AUTORENLESUNG FÜR KINDER:
BARBARA LACHNER**
15:15, Schulgasse 13

23. MÄRZ

OSTERMARKT FÖHRENHAIN
13:00-19:00 Uhr, GZ Föhrenhain,
Brünner Str. 62

APRIL

6. APRIL

FLOHMARKT HILFSWERK GERASDORF
09:00-13:00 Uhr, GZ Föhrenhain,
Brünner Str. 62

8.-14. APRIL

GERASDORFER FLURREINIGUNG

14. APRIL

FLOHMARKT FÖHRENHAIN
08:00 - 14:00 Uhr, Penny & Billa Parkplatz

27. APRIL

KRIMILESUNG BEATE MAXIAN
19:00 Uhr, Schulgasse 13

28. APRIL

MOTORRADWEIHE
08:00 Uhr, Treffpunkt, Hauptstraße 24

TUT GUT WANDERERWACHEN
13:00 Uhr, Treffpunkt Tennisplatz Seyring

MAI

4. MAI

**MUSIKSCHULE: EINE REISE DURCH
DIE WELT DER INSTRUMENTE**
16:00 Uhr, VBH Oberlisse

FLORIANIFEIER FF Seyring
14:00 Uhr, Linke Dorfstr. 2

5. MAI

SCHNITZELFRÜHSCHOPPEN FF Seyring
10:00 Uhr, Linke Dorfstr. 2



2. Gerasdorfer

OSTER MARKT

Vor dem Rathaus

16. MÄRZ 2024

12 bis 18 Uhr



Gerasdorfer Flurreinigung

WIR PUTZEN UNSERE STADT

08. bis 14. April

Anmeldung bis 24. März

MACH MIT!
www.gerasdorf.at

